| | | |
|---|---|---|
| Concejo Municipal Dosquebradas | REPUBLICA DE COLOMBIA<br>CONCEJO MUNICIPAL DE DOSQUEBRADAS<br>ACTA SESIÓN ORDINARIA No. 153<br>OCTUBRE 18DE 2013 | |
| | CÓDIGO<br>GP-RC-02 | NÚMERO DE PÁGINAS: 10 |

Siendo las7:00 am el Señor Presidente declara abierta la Sesión Ordinaria convocada para elviernes 18 de octubredel año 2013 con el siguiente orden del día:

1. **HIMNO NACIONAL DE LA REPÚBLICA DE COLOMBIA.**
2. **HIMNO DEL MUNICIPIO DE DOSQUEBRADAS.**
3. **LLAMADO A LISTA Y VERIFICACIÓN DE QUÓRUM.**
4. **SOCIALIZACIÓN SOBRE LOS DOS DERRUMBES OCURRIDOS EN EL BARRIO BELLAVISTA, SEGURIDAD DE LOS CIUDADANOS, PLANES DE CONTINGENCIA ENTRE OTROS PARA ESTA SECCIÓN SE EXTENDIÓ INVITACIÓN AL DOCTOR FRANKLIN MONTES GARCÍA DIRECTOR OPERATIVO DE LA OMPADE, DOCTOR ÓSCAR HERRERA SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS**
5. **INFORME DE COMISIONES PERMANENTES Y/O ACCIDENTALES.**
6. **LECTURA DE COMUNICACIONES.**
7. **PROPOSICIONES.**
8. **VARIOS.**

## 1. HIMNO NACIONAL DE LA REPÚBLICA DE COLOMBIA

Los Honorables Concejales entonan las notas marciales del Himno de Colombia

## 2. HIMNO DEL MUNICIPIO DE DOSQUEBRADAS

Los Honorables Concejales entonan las notas marciales del Himno del Municipio de Dosquebradas.

## 3. LLAMADO A LISTA Y VERIFICACIÓN DEL QUÓRUM

Se procede a llamar a lista y contestaron los siguientes Honorables Concejales:

1. PEDRO NEL ANGEL CARDONA
2. JAMES CASTAÑO CASTAÑO
3. MIGUEL ANGEL CORREA BEDOYA
4. JORGE MARIO GARIA GARCIA
5. JOSE HUMBERTO GARCIA MORALES.
6. RUBEN DARIO LONDOÑO.
7. JHON JAIRO LLANOS ZAPATA.
8. WALTER RENE MOLANO
9. FERNANDO JOSE MUÑOZ DUQUE.
10. JUAN MANUEL PARRA BERMUDEZ
11. MARCO AURELIO RAMIREZ CUERVO.
12. MIGUEL ANGEL RAVE ROJO
13. JOSE ARLES RIVERA CANO.
14. MANUEL LEONEL ROJAS HURTADO
15. JHON FREDY SALAZAR PELAEZ.
16. CARLOS HUGO TORO RIOS.
17. CARLOS ALBERTO VELASQUEZ ECHEVERRY.

**La Secretaria**le informa al Señor Presidente que hay Quórum decisorio.

**El SeñorPresidente**le solicita alaSeñora Secretaria continuar con el orden del día.

**4. SOCIALIZACIÓN SOBRE LOS DOS DERRUMBES OCURRIDOS EN EL BARRIO BELLAVISTA, SEGURIDAD DE LOS CIUDADANOS, PLANES DE CONTINGENCIA ENTRE OTROS PARA ESTA SECCIÓN SE EXTENDIÓ INVITACIÓN AL DOCTOR FRANKLIN MONTES GARCÍA DIRECTOR OPERATIVO DE LA OMPADE, DOCTOR ÓSCAR HERRERA SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS.**

**El Señor Presidente** da la bienvenida a los invitados.

**Interviene el Dr. John Franklin Montes** manifiesta que" (presentación con video bean)los barrios que empezaron a tener estas fallas tenemos un talud dependiente media alta y en la parte alta tenemos el barrio Bellavista, está compuesto por aproximadamente 15 o 18 viviendas, en la parte baja del talud está en barrio Camilo Torres, tenemos siete viviendas manzana cinco, manzana cuatro y manzana tres, en el barrio Bellavista se tiene viviendas de tres niveles que en su mayoría construidas empíricamente la adquisición de construidas aproximadamente 35 años, no existía un buen manejo de aguas lluvias, el barrio alto de Camilo Torres localizado en la parte baja del talud también tenemos una pendiente media alta y viviendas de un solo nivel construidas con y columnas de ferroconcreto y paredes paneles de concreto, desde el 1 octubre de este año el presidente de la junta de acción comunal del barrio Bellavista diciéndonos la problemática que estaba sucediendo en este barrio, se presentaron algunas fisuras sobre los ante jardines , alteraciones en las vías del barrio, inmediatamente desplazan al sitio y nos dimos cuenta que existían fisuras, las fisuras se presentaban a lo largo de la vía, las fisuras comprendían entre 1 cm y medio y los habitantes para tratar de cerrar las fisuras con cemento, en el segundo día de visita se observa aumento en el tamaño de las fisuras, se revisa el talud y éste se encuentra en buenas condiciones, se informa a las empresas prestadoras de servicios públicos en especial a Serviciudad para realizar inspecciones correspondientes a sus redes, el barrio recibió una cuadrilla de funcionarios de la empresa Serviciudad y se realizaron unas revisiones al alcantarillado y acueducto y encontramos que no existía ningún problema en la tubería va del alcantarillado a excepción de algunas pequeñas fugas en las redes

internas de dos viviendas, por tal motivo se programó para el día siguiente realizar perforaciones para revisar el estado del terreno, el tercer día funcionarios de obras públicas realizaron excavaciones entre 2 m de profundidad para verificar el estado del terreno, allí se evidencia el aumento acelerado de la cantidad de fisuras y el tamaño de las mismas, se realiza la evaluación del talud y se encuentran tres aspectos importantes, el primero es que encontramos un lleno en los ante jardines y en los andenes de este barrio, segundo encontramos un suelo vegetal de aproximadamente 80 cm lo que nos puede llevar a pensar que estas viviendas están construidas sobre un terreno inestable y el tercer aspecto tenemos que el suelo es característico producto de cenizas volcánicas, en el cuarto día se observa un aumento considerable en la cantidad de fisuras y el tamaño de las mismas y presencia de grietas en las paredes y pisos de las viviendas, se evalúa la posibilidad de realizar una evacuación preventiva de estas viviendas, no se presenta fallas estructurales, el talud se encuentra en buen estado, este monitoreo que se hacía día a día, para este día aún no se presentaba una afectación en el talud, el quinto días se evidencia un aumento del tamaño de las grietas, fracturas en los enchapes, separación de los andenes, asentamientos en los ante jardines, esta evaluación realizada al talud se puede evidenciar aforamiento de agua grietas y fisuras en la base del mismo y movimiento de masa, en este quinto día encontramos en la parte baja del talud en el barrio altos de Camilo Torres algunos aforamiento de agua pero esto fue debido a que por el movimiento que se estaba presentando en la parte alta hubo alguna disposición del acueducto y encontramos estos afloramientos de agua que duraron dos días, pero una vez se desconectó el servicio de acueducto dejó de presentarse, en este día también se observaron grietas que no se están desplazando a lo largo de la vía si no en el medio de la vía, se puede observar que en el primer día sólo se tenía uno o 2 cm de grietas y al quinto día se puede observar que se tienen 10 cm de grietas, se realizó cortes de suministro de agua con el fin de detener el afloramiento en la base del talud, ya que los asentamientos están generando fracturas en las redes de agua, las viviendas del barrio Bellavista presenta fallas en la estructura debido al asentamiento del terreno, en el séptimo día el proceso parece estabilizarse, el incremento de las lluvias no parece afectar la dinámica del terreno, en este momento estamos empezando a realizar algunas evacuaciones vivienda por vivienda, después de analizar una posible falla del talud se empiezan a evacuar viviendas de la manzana 3 y 4 del barrio alto Camilo Torres, tenemos grietas que están apareciendo en la parte baja del talud en altos de Camilo Torres, los primeros días no se tienen problemas en el talud ya están apareciendo las grietas en la parte baja del talud, aquí tenemos un muro de contención en Bellavista y se ha estado fracturado, tenemos asentamiento de 15 a 18 cm en los ante jardines y andenes, las viviendas del barrio Bellavista presenta fallas en la estructura, durante esta visita se pudo observar un factor definido de grietas que abarcan la vía, el talud y las viviendas de las manzanas 4 y 5 del barrio altos de Camilo Torres, se restringe el paso de vehículos por la vía que conduce el barrio la primavera y se prohíbe el paso de las personas en la zona afectada, inicialmente se creía que era un asentamiento sólo en esa área, el talud no estaba presentando ningún problema son los primeros cuatro días, pensamos que sólo era producto de esa área que se estaba asentando, los problemas que se estaba presentando inicialmente el sobrepeso de las viviendas que son de tres niveles, en la manzana 4 se evacuaron 7 viviendas, en la manzana 5, también se evacuaron siete viviendas y la manzana tres se evacuaron dos viviendas y en la parte alta tenemos 10 viviendas evacuadas, en total tenemos 31 familias evacuadas al día de hoy, en el barrio Bellavista dos en la parte de atrás de las viviendas queda Bellavista uno, en este momento estamos haciendo monitoreo y representan afectación, en un futuro se podría presentar afectaciones por el sobrepeso de las viviendas, vamos a hablar de los agentes naturales detonantes, su incidencia, los agentes detonantes antrópicos que es donde aparece la mano del hombre y su incidencia, vamos a

hablar de lluvias atípicas o recurrentes, este fenómeno ayuda como agente coadyuvante y acelerante, pero obviamente contaba transcurriendo los días y se van presentando fugas esto va a facilitar la afectación, las fugas no controladas de las redes de acueducto y alcantarillado también podrían ser un fenómeno o actividades que contribuyen al fenómeno que se está presentando, se confirmó que los tres están en buen estado, las obras del acueducto estuvieron ocasionadas asociadas a dinámicas del movimiento, cortes y excavaciones, aunque los cambios de la geometría taludes pueden desencadenar movimientos de danza dicho proceso nutritivo ocurrido hace dos o tres años momentos en que se construyó el barrio altos de Camilo Torres, hace tres años se construyó este barrio y se hizo cortes del talud y hubiese sucedido alguna falla en el terreno en ese momento, vemos que este es un factor detonante de lo que puede suceder, la presencia de material orgánico, llenos puede incidir también en el asentamiento que se está presentando, inadecuados procesos constructivos generan daños en viviendas y aumenta su potencial colapso, fallas geológicas tenemos en cuenta de que en el municipio de Dosquebradas está atravesado por muchas fallas, pero en este sector tenemos la falla de boquerón y rodeo que estos factores también pueden incidir en lo que se está presentando, el inadecuado manejo de aguas encontramos que en las cubiertas de los hechos no existen canales que conduzcan las aguas apropiadamente y estas aguas se vierten directamente sobre los andenes, ante jardines y el talud este mal manejo puede incidir también, pendiente del terreno no obstante los cortes realizados para el proceso constructivo del barrio altos de Camilo Torres la nueva geometría del talud no fue el agente detonante, presencia de zonas de llenos antrópicos y botados , el fin de semana pasado se realizó un contrato para realizar dos perforaciones especificad hasta 15 m de profundidad, estamos esperando los resultados, pero inicialmente estamos viendo que esta zona no es un botadero y verificamos que el terreno es firme, el día 7 de octubre se realizó un comité de conocimiento del riesgo exponiendo lo que está sucediendo allí ,con un informe presentado y dirigido por el geólogo contratista de la Ompade entre los aspectos que se tocaron se tomó la decisión de solicitar una reunión del consejo municipal para la gestión del riesgo y solicitar allí la calamidad pública, me comunique con el señor alcalde y el mismo día hicimos este concejo compra la gestión del riesgo ene le cual se propuso la calamidad pública siendo aprobada, algo importante es el contrato especial geológico y geotécnico que se esta realizando con el fin de hacer la valoración de lo que está sucediendo en el terreno y poder tomar decisiones más adelante, que podría ser la realización de unas obras de mitigación del riesgo a mirar que vamos a hacer definitivamente con las viviendas que han sido evacuadas, el tema de la calamidad pública se hace porque aquí tenemos dos barrios afectados y tenemos una vía publica que conduce a las diferentes veredas, el municipio no tiene capacidad de hacer una inversión que se pudiera dar en este sitio, por lo tanto esta figura de calamidad pública nosotros la podemos utilizar para gestionar recursos a nivel nacional y aprovechar la visita del señor director general de la unidad de gestión de riesgo que viene el 24 de octubre para llevarlo al sitio y mirar en que nos puede colaborar.

**Interviene el H.C Carlos Hugo Toro** manifiesta que" estuve en el sector bellavista y latos de camilo torres y uno de los temas a destacar es que en todo momento se vio la atención de los entes encargados y el acompañamiento del señor alcalde, pero en nuestro papel de coadministradores de la ciudad considere pertinente que se hiciera la invitación a la corporación para socializar la problemática, y dado que también es una declaratoria de calamidad pública si me gustaría más que se hablara sobre el concepto de calamidad pública y la situación que están teniendo las familias, que les está brindando la administración y cuálesson las alternativa para el acceso vehicular ya que una parte dela comunidad quedo afectada con el acceso vehicular, también el proceso de recuperación

psicosocial y afectiva que puede tener, este mismo acompañamiento ya que hay un arraigo cultural desde hace muchos año y obviamente es el patrimonio de la gente en esta viviendas y eso a nivel familiar tiene repercusiones, es ahondar más en esa situación, porqué cuando se habla de calamidadpublica eso tiene unas consecuencias también y tiene nos temas que la ciudad debe movilizar y el concejo municipal no se puede apartar de este llamado queha hecho el señor alcalde en esta declaratoria, reconocer el trabajo de los organismos de control de seguimiento y acompañamiento en la zona.

**Interviene el Geólogo Alejandro Álzate** manifiesta que" cada vez que ocurre un hecho de desastre como el que hemos venido trabajando en el barrio Bellavista y altos de camilo torres, surgen preguntas y la primera es quien fue el culpable de lo que está sucediendo en bellavista, después de eso del informe en el Dr. Franklin nos muestra que ya sabemos que fue un barrio de reubicación, entonces uno se pregunta , oque se permitió la construcción de un barrio en una zona que hoy estamos diciendo que tiene actividad erosiva, aquí uno se enfrenta a dos panorámicas o buscar el culpable o se mira la realidad del gestión del riego en la ciudad que busque situaciones proactivas que inviten desde la corporación, desde la institucionalidad del municipio y desde los actores particulares como los ciudadanos para gestionar soluciones concretas a la realidad, cuando se observan fotografías de estos dos barrios en años anteriores poder ver hay pocas casa en el barrio bellavista y el altos de camilo torres no hay viviendas y la geografía no ha cambiado mucho, simplemente se hizo un perfilado y un corte de talud, se cambió un poco la geometría de la ladera y finalmente se construyó abajo junto a la quebrada la soledad altos e camilo torres, lo que jugo en la activación de este fenómeno se pueden asumir muchas cosas, como que le fenómenos e dio en seco, entonces no hubo un agente detonante como el agua, no hubo un efecto vibratorio como un sismo para que se haya activado un fenómeno de desestabilización , no hubo reportes de acomunidad previos a eso de cambios de presión en el sistema hidráulico de las redes del acueducto que dijeran que hay una ruptura, y no sea presentado ojos de agua o afloramientos de agua, las fugas de agua no controladas del sistema de alcantarillado son mínimas , porque las descargas son eventuales, el asentamiento barrial tiene más o menos una historia de 35 años entonces uno se pregunta porque en ocho días se generó lo que nunca se habíamanifestado en tantos años, a lo que quiero invitarlos es que aquí cuando uno trate de buscar el culpable, porque de hecho se está haciendo eso , entonces fue el IDM cuando dejo construir esas casasallí y cuando se cambió la geometría del talud, cuando uno cambia la geometría de un talud los procesos inestables son automáticos, entonces eso tuvo que haber sucedido hace dos años y medio cuando se generó el fenómeno, entonces la invitación mía en este momento es que confluyeron una cantidad e factores, que desafortunadamente se vinieron a visibilizarse en esa semana, hoy tenemos que estar hablando que la mejor solución para las viviendas afectadas es la demolición, porque ya tiene salvaguarda, porque aunque se estabilice las viviendas están un grado de deterioro que es mejor demoler y volver a construir si hubiera la posibilidad de que ese terreno fuese utilizado, en general hubo un mundo de factores que coadyuvaron para que el fenómeno que se está presentado en bellavista confluyera ahí y se presentara con ese grado de deterioro y severidad que ahorita estamos hablando no solo de u hecho de calamidad pública sino de una declaratoria de la zona que va entre bellavista plan dos, altos de camilo torres manzana 3 y 4 y todo lo que da al perímetro urbano siguiendo por la vía de la soledad que esa es una zona de amenaza alta y el municipio la tenga hoy que en términos de la responsabilidad que nos compete declarar como suelo de protección y que allí nunca se vuelva a hacer un suelo de intervención urbana, el riesgo no es previsible, entonces zonas de la ciudad que tiene una mirada de tranquilidad porque nunca nos ha pasado nada, entonces se toma como una zona que se puede ocupar tranquilamente, pero cuando

se ocupan ocurre el fenómeno entonces se tiene que empezar a hablar de una zona de amenaza y de riesgo cuando ocurre el fenómeno , los queremos invitar porque esto es una corresponsabilidad murar que vamos a hacer a partir de esta realidad, esa zona tiene condicionamientos que no permiten la ocupación de la zona, que solución entre todos le vamos a dar esa personas, la zona no se puede ocupar de manera segura, la invitación es dar soluciones concretas a esta comunidad que no se puede seguir quedando allí, como vamos a controlar desde la corporación estas zonas que tiene amenaza de riesgo, en aras de que esto no vuelva a pasar es mirar que vamos a hacer para que esto no vuelva a suceder y la cosa no se solucionar cada vez que ocurre el desastre con la gestión del riesgo y que hasta allí llegue la responsabilidad, es como planificar el territorio para reducir estas zonas pobladas en zona de riesgo"

**Interviene el H.C Miguel Ángel Correa** manifiesta que" me parece delicado el tema que tocamos el día de hoy, me parce que tenemos que velar por unas responsabilidades, si hay que mirar por el retrovisor, cuando pasa un hecho caótico en el municipio hay que ,mirar que paso antes de, y mirar si hay responsabilidades y que las autoridades competentes hagan lo que tiene que hacer frente a esas responsabilidades, lo que está pasando en bellavista no debido haber pasado nunca, si adecuaron un terreno en la base de esa montañita para colocar unas casas y esas casas no están ahí antes del año 85, como es que la administración permite que hagan un movimiento de tierra, permite que construyan unas casas y pasa esto, la solución es ir al ministerio del medio ambiente, a Fonade, ir a la prevención del riesgo, nos esta pasando que un problema que tenemos la responsabilidad nosotros todos, tenemos que buscar de quien es la responsabilidad y que hacer para que se cumpla la ley en el municipio de Dosquebradas para que no pase esto, de la permisividad de nosotros está pasando lo que lo pasa en Dosquebradas, aquí hay es que prevenir y me preocupa lo que está pasando en el municipio y es que pareciese que los mas felices en que cayera un aguacero en la administración municipal fuéramos la administración municipal, porque en un aguacero de destechan casa y ocurren desastres y el señor secretario de obras feliz, porque sacan un titular diciendo que trajo recursos para el municipio, aquí el éxito no es traer plata de Bogotá para solucionar problemas, la soluciones que caiga un aguacero no le pase nada a las casas de Dosquebradas es la verdadera gestión de nosotros como funcionarios públicos, la gestión de nosotros es que le barranco no caiga, que las casa no se destechen, esa es la función de nosotros como servidores y como funcionarios públicos, en buena hora que se inviten e estos funcionarios pero también en buena hora que saquemos una proposición donde le digamos al alcalde de la ciudad y al señor secretario de planeación municipal que necesitamos el POT, porque aquí no podemos seguir regulándola la ciudad a punta de doctrinas e improvisaciones, es urgente radicar el POT, se necesita una secretaria de control físico y más personal en control físico para ver la efectividad y halla desastres, optimicemos lo que se tiene, nos tenemos que poner todos la mona en el corazón para auge no salgamos con el cuento de que hubo un derrumbe un vendaval, y que se consiguieron recursos, la gestión es que cayó un aguacero y no pasó nada y aquí si tengo que hablar de la señora Luz Ensueño Betancourt que ella hizo esos muros al borde la quebradas y no volvió a pasar nada, eso sí es gestión ,la gestión es la prevención y quiero que empecemos a tocar las instancias pertinente y que bueno anexarle cuando venga aquí la propuesta del tema de las construcciones que se invita también la procuraduría y la personería, contraloría porque aquí nos tenemos que curare en salud, tenemos que ser juicios y serios y darle solución al agente de Dosquebradas

**Interviene el H.C Carlos Hugo Toro** manifiesta que"tengo una inquietud y es la gestión del riesgo y tengo entendido que la Carder también tiene que ver con ello y no cuál es la

gestión de Carder, es posible que consecuencias por los movimiento que ha habido en la zona hayan influido y por la composición del a tierra es posible que nos en presente de inmediato ,pero es importante que la Carder este sentada ahí, porque a veces de agache en temas que tiene que ver con la parte ambiental de municipio"

**Interviene el H.C Miguel Ángel Correa** manifiesta que" eso tiene que tener una responsabilidad en lo que está pasando en ese sector, quien dio esas licencias de construcción, si tenemos que mirar con retrovisor, hay que aprovechar el momento y que está pasando todo esto y buscar responsables, y aprovechar el proyecto de restructuración para que implementemos el control, físico y mejorarlo, no podemos tener una Ompade con tres funcionarios y tenemos que darle recursos para que puedan funcionar , bomberos no tiene como atender accidentes en alturas, tenesmo que ser juicios y con la secretaria de hacienda y con base en el plan de desarrollo darlas herramientas para que mejoren las cosas"

**Interviene el H.C Humberto García** manifiesta que"quiero solidarizarme con las personas que están damnificadas en la zona, ama esto es una tragedia especialmente para las familias que allí tiene su casa, lo poco que pueda hacer como ciudadano y desde la corporación tratare de hacerlo en beneficio de estas familias, me preocupan se tienen estudio de suelo actualizado y se ha confrontado con los del pasado para mira cual ha sido en comportamiento en la actualidad, si no sr tiene ese estudio de suelo, las muestras de suelo que se hicieron en los apiques y si fueron llevadas a laboratorio para confrontar cual ha sido el comportamiento, me preocupa cuando en el informe se dice que se encontraron llenos, capa vegetal, habría que mirara que tipo de lleno había ahí, con que material lo hicieron, la grave de la capa vegetar es que es un colchón que va asentado con el peso entontece la cosa no parece tan sencilla como se plantea, la situación es de más fondo y valdría la pena aprovechar el geólogo y tratar de mirar que pasa en otras zonas como la Romelia alta, filo bonito, los pinos y los guamos que se notan las fisuras ene le terreno y diaria yo que esta corporacióntiene una responsabilidad histórica no solo de solucionar el problema que hablamos hoy sino de prevenir cosas más graves a futo, el caso que nos culpa hoy , yo diría que esta zona debería declararse una zona de protección en el próximo POT y debiera la administración municipal conjuntamente con esta corporación gestionar ante la oficina de prevención de desastres nacional e igualmente deberán tratar de conseguir la presencia del ministro de vivienda porque esa solución haya vale miles de millones de pesos y suponiendo que las autoridades nacionales nos ayuden tenemos que pensar que hacer con el terreno, eso hay que demolerlo y empezar a hacerle un tratamiento a toda la zona, hay que hacer las obras de protección y quitarle al talud el peso, hay que demoler e iniciar acciones forestales que indiquen los geólogos para hacer de la zona algo seguro y bonito, hay mucho por hacer pero tenemos que mirar como lo vamos hacer, con qué y para que lo vamos a hacer, a nosotros nos ha faltado control, hay invasiones en diferentes sitios, es unir esfuerzos quela ciudadanía denuncie las invagines y ponernos la camiseta de la prevención y vale la pena que nosotros aunemos esfuerzos y digamos sobre lo que está pasando Dosquebradasestá necesitando visitadores de control físico debidamente vinculados a la administración que se encarguen de vigilar nuestras laderas de quebradas, los terrenos e municipio, de prevenir las situaciones y eso se hace con plata, por eso no solo en tema de la restructuración administrativa sino los recursos para el funcionamiento de la oficina de atención y prevención de desastres, aunque lo ideal seria que no hubiese ningún tipo de desastre y a eso es lo que le tenemos que apuntar, convoco a la administración municipal y a todos mis compañeros del concejo municipal a que ahora que vamos a estudiar el

presupuesto del municipio a esa oficina de atención y prevención de desastres le incluyamos todos los recursos que más se pueda para que puedan ejercer su labor"

**Interviene el H.C Miguel Ángel Rave** manifiesta que" la pregunta los medios de comunicación al dicho que es una falla geológica la que tiene que ver con el problema de bellavista, pero también hay otros comentarios que eso eran unos rellenos que construyeron sobre ellos, la pregunta es que siempre que se va construir se supone que se hace un estudio de suelos entonces sería bueno saber si cuando se construyó altos de la capilla se hicieron los estudios de suelo y si era viable construir o no, entonces que tan serios son esos estudios, Dosquebradas necesita una máquina de bomberos para apagar incendios en alturas, hay construcciones a dos pasos de las quebradas como en bambusa, la lay 25 mt de las quebradas, la Ompade deberé tener en cuenta esto porque si no esto yo lo vería como un prevaricato por omisión, sería bueno que la Ompade que trabaja con poco presupuesto se estudiara para fortalecer con talento humano y económico"

**Interviene el H.C Manuel Leonel Rojas** manifiesta que" en una visita anterior de la Ompade le manifestada que cada que hay un vendaval pasa lo mismo entonces la Ompade se dedica a llevar tejas y ayudas entonces porque no un proyecto donde apoyemos estas familias que casi siempre son las misas y que un funcionario instale las amarras para tener un tema preventivo y eso sería más económico que atenderla emergencia, otra cosa es un lote que hay a la entra del campestre B que colinda con el campestre A y allí hay inconformidad con el manejo que una persona le está dandoal talud que sostiene las manzanas27 y 28 del campestre A, el señor se ha ido ampliando a costa de poner en riesgo la vida delas familias que viven en el sector, si se pueden prevenir cosas y yo quisiera saber ustedes que van a hacerfrente a la denuncia que estoy haciendo a sabiendas de que a gente de la comunidad ya ha hecho la denuncia ante la personería"

**Interviene el H.C Pedro Nel Ángel** manifiesta que" muy valederas todas las opiniones de mis compañeros frente al riesgo, simplemente invitar a la Ompade a que asuma una actitud de mayor protagonismo de los escenarios de poder y de decisión del desarrollo del municipio, cuando el concejal Correa decía que el protagonismo debiera de hacerse repartiendo tejas, porque ha clases de protagonismos, hay protagonismos para hacerse a votos, y hay otros protagonismos que protegen la vida y eso por lo regular no dan votos, felicito a la Ompade de Medellín porque ellos tomaron la decisión de evacuar el edificio y salvaron muchas vidas con esa decisión para eso ese sao fina para prevenir desastres, el geólogo decía que el riesgo no es previsibles y yo no soy capaz de creer eso, aquí hay una secretaria de hacienda clandestina y siguen construyendo sin licencia y la Ompade nunca ha manifestado que no están de acuerdo con lo pasa en materia de obras en el municipio para que cuando pásenlas tragedia ustedes se laven las manos, quisiera que la Ompade y es una recomendación que les hago reclame más participación en los escenarios de poder y decisión del desarrollo del municipio para que ustedes puedan opinar

**Interviene el Sr. Nelson Villareal** manifiesta que "creo que muchas obras que seconstruyen tiene que pasar por el concejo, no me queda claroque aquí traigan al los señores dela Ompade para querespondan sobreeso y aquí noveo ningún ente de control, que papel juegan las curadurías en el desarrollo del municipio y yo creo que no están haciendo lo que es debido, al igual que planeación, Camacol también tiene que jugar ente las obras y proyectos de municipio porque es el que le hace seguimiento a las curadurías"

**Interviene el Dr. John Franklin Montes** manifiesta que "el concepto de calamidad pública es una herramienta que bien dela 1423 en la cual todos los municipios de Colombia tiene la oportunidad de utilizarlas para tomar decisiones manera oportuna y rápida, realizar un plan de acción para resolver el problema en especial para gestionar recursos a nivel nacional, las vías de acceso se analizó en la parte posterior de la cerdea bellavista hacer un carretera temporal y lo analizamos son el dueño de un predio, sobre la atención psicológica es horrible cuando la gente no pude dormir porque escuchan el movimiento de las viviendas a nosotros también nos duele y estamos con la comunidad y voy a tomar la sugerencia del tema psicológico, estoy de acuerdo con le concejal Correa sobre la prevención, si hacemos un trabajo especialmente no tendríamos que recurrir a la atención de las emergencias, seria tomar conciencia en el municipio del conocimiento del riesgo y es un tema de la comunidad en general es responsabiliza de todos, se han estado haciendo capacitaciones en comunidades organizadas sobre la gestión del riesgo, estamos haciendoinventario sobre las viviendas en riesgo del municipio, estamos trabajando en el tema del conocimiento del riesgo, la gestión del riesgo es transversal con las diferentes secretarias, sobre las invasiones nosotros le informamos a la secretaria de gobierno, Ompade depende de secretaria de gobierno, voy a pasar un proyecto de cuerdo a ustedes en el cual la Ompade siga dependiendo directamente del despacho del señor alcalde, estamos haciendo estudios geológicos especializados y estamos esperando los resultados del laboratorio de las pruebas hechas en bellavista, por ese sector pasan dos fallas el rodeo y romeral y eso también se tiene en cuenta ene le estudio geotécnico, existen estudios del suelo de altos de camilo torres y se va a comparar con el estudio que se está realizando en este momento, se expidieron certificado de riesgo a construcciones actuales donde pedimos los estudios de suelo, cobre el tema de campestre ya tenemos conocimiento pero esto es competencia directa de control físico"

**Interviene funcionario de la Ompade** manifiesta que" sobre el tema de campestre se tiene conceptos técnicos en visitas hechas y se han hecho recomendaciones tanto por el corte del talud, control físico tiene conocimiento sobre el tema y le hacho el llamado de atención al señor pero el apelo al fallo y estamos a espera de que pasa pero claramente allí si hay violación a las normas técnicas"

**El Señor Presidente** agradece la asistencia de los invitados el día de hoy

**El Señor Presidente** solicita a la Señora Secretaria continuar con el orden del día

## 5. INFORME DE COMISIONES PERMANENTES Y/O ACCIDENTALES

**El Señor Presidente** solicita ala Señora Secretaria continuar con el orden del día

## 6. LECTURA DE COMUNICACIONES.

**El Señor Presidente** solicita ala Señora Secretaria continuar con el orden del día

## 7. PROPOSICIONES.

**Interviene el H.C John Fredy Salazar** manifiesta que " para solicitar a la plenaria se faculte a la mesa directiva para cambio de horario de la siguiente sesión

**El Señor Presidente** pone en consideración la proposición presentada por el concejal John Fredy Salazar, continuó de consideración, anunció que va a cerrarse, queda cerrada, aprueban

**El Señor Presidente** solicita ala Señora Secretaria continuar con el orden del día

## 8. VARIOS

**Interviene el H.C Walter René Molano** manifiesta que" par infórmele a la plenaria que el día de ayer también fui notificado para un acompañamiento a un derecho de petición con respecto aun árbol que pone en riesgo la integridad física de las personas en el sector de Camilo Torres y acudimos a la Ugam para que diera pronta solución al problema"

**Interviene el H.C Carlos Hugo Toro** manifiesta que" para solicitar se le oficie a la Carder sobre los dos acuerdos por los cuales fueron creados los distritos de conservación de suelos alto del nudo y la marcada y que nos envié copia del perimido que entrego a la Chec para la construcción de las torres de la Chec sobre la avenida las torres, a la asamblea departamental para las dos ordenanzas por las cuales fueron creados los parque regionales naturales la marcada y alto del nudo y al instituto municipal de bomberos solicitándole un informe de accidentalidad a los peatones desde el año 2011 a la fecha sobre la avenida las torres"

**El Señor Presidente** solicita ala Señora Secretaria continuar con el orden del día

**La Señora Secretaria** informa que se ha agotado el orden del día

**El Señor Presidente** le informa a la plenaria, siendo las 09:52a.m. del día 18 de Octubre del año 2013, se da por terminada la sesión ordinaria y se convoca para el día19de Octubre del 2013 a las06:30 a.m.

**JOSE ARLES RIVERA CANO**
Presidente

**LUZ MIRIAM RIVERA MARTINEZ**
Secretaria general

Elaboro y Reviso: Dina Alexandra Villanueva Botero