Concejo Municipal Dosquebradas	REPUBLICA DE COLOMBIA	
	CONCEJO MUNICIPAL DE DOSQUEBRADAS	
	ACTA SESIÓN ORDINARIA No. 110 JULIO17 DE 2013	
	CÓDIGO GP-RC-02	NÚMERO DE PÁGINAS: 17

Siendo las 7:00 a.m. el Señor Presidente declara abierta la Sesión Ordinaria convocada para el día miércoles 17 de Julio del año 2013 con el siguiente orden del día:

1. **HIMNO NACIONAL DE LA REPÚBLICA DE COLOMBIA.**
2. **HIMNO DEL MUNICIPIO DE DOSQUEBRADAS.**
3. **LLAMADO A LISTA Y VERIFICACIÓN DE QUÓRUM.**
4. **INTERVENCIÓN A CARGO DEL DR. HENRY RINCON ALZATE DIRECTOR DEL AREA METROPOLITANA, TEMA SOCIALIZACION DE PROYECTOS QUE EL AREA METROPOLITANA TIENE PREVISTOS PARA EJECUTAR EN EL MUNICIPIO DE DOSQUEBRADAS.**
5. **INFORME DE COMISIONES PERMANENTES Y/O ACCIDENTALES.**
6. **LECTURA DE COMUNICACIONES.**
7. **PROPOSICIONES.**
8. **VARIOS.**

1. HIMNO NACIONAL DE LA REPÚBLICA DE COLOMBIA

Los Honorables Concejales entonan las notas marciales del Himno de Colombia

2. HIMNO DEL MUNICIPIO DE DOSQUEBRADAS

Los Honorables Concejales entonan las notas marciales del Himno del Municipio de Dosquebradas.

3. LLAMADO A LISTA Y VERIFICACIÓN DEL QUÓRUM

Se procede a llamar a lista y contestaron los siguientes Honorables Concejales:

1. PEDRO NEL ANGELCARDONA.
2. JAMES CASTAÑO CASTAÑO
3. JORGE MARIO GARCIA GARCIA.
4. JOSE HUMBERTO GARCIA MORALES.
5. RUBEN DARIO LONDOÑO.
6. GERMAN EDUARDO LONDOÑO LOPEZ.
7. JHON JAIRO LLANOS ZAPATA.
8. WALTER RENE MOLANO MORA.
9. FERNANDO JOSE MUÑOZ DUQUE.
10. MARCO AURELIO RAMIREZ CUERVO.
11. MIGUEL ANGEL RAVE ROJO.
12. JOSE ARLES RIVERA CANO.
13. MANUEL LEONELROJAS HURTADO
14. JHON FREDY SALAZAR PELAEZ.
15. CARLOS HUGO TORO RIOS .
16. CARLOS ALBERTO VELASQUEZ ECHEVERRY.

La Señora Secretaria le informa al Señor Presidente que hay Quórum decisorio.

El Señor Presidente le solicita a la Señora Secretaria continuar con el orden del día.

4. INTERVENCIÓN A CARGO DEL DR. HENRY RINCON ALZATE DIRECTOR DEL AREA METROPOLITANA, TEMA SOCIALIZACION DE PROYECTOS QUE EL AREA METROPOLITANA TIENE PREVISTOS PARA EJECUTAR EN EL MUNICIPIO DE DOSQUEBRADAS.

El Señor Presidente brinda la bienvenida a los asistentes, el cronograma de la agenda temática territorial o le corresponde el turno al área metropolitana en el tema de obras por valorización.

El Señor Presidente declara un receso y solicita al favor a los concejales pasar a la sala de juntas"

El Señor Presidente reanuda la sesión y reconoce la presencia **H.C MIGUEL ANGEL CORREA BEDOYA.**

Interviene el Dr. Henry Rincón manifiesta que" el presidente manifestaba que era para socializar sobre los proyectos que el área metropolitana tiene previstos realizar en el municipio de Dosquebradas, como la invitación decía socializar proyectos del área con incidencia en Dosquebradas, lo hicimos en una forma general y no en forma particular con respecto a los proyectos de valorización, dentro de los proyectos más importantes que se ha establecido con incidencia en Dosquebradas e igualmente en otros 11 municipios que hacen parte del Comité de integración territorial es la formulación, estructuración del modelo de ocupación territorial con el ministerio de vivienda y que ha de servir como instrumento importante para que los municipios viabilicen los proyectos que van a ser radicados en las corporaciones que tienen que ver con el plan de ordenamiento territorial con los planes básicos de ordenamiento territorial y va a ser la estructuración más importante a la hora de la planificación del territorio a mediano y largo plazo, nosotros como área metropolitana ya estamos supeditados a una nueva normatividad que es la ley 1625 del29 de abril de 2013 que derogó la ley 128 del 94 y convirtió en una ley orgánica que establece una nuevas funciones y responsabilidades a las áreas metropolitanas y ratifica las funciones que traía con la ley 128

lógicamente el objeto de la ley en términos generales es muy similar a la ley 128, pero como ya es una ley orgánica tiene mayor peso específico dentro de la estructura de la normatividad en Colombia, lo que es el objeto de las áreas metropolitanas se define lógicamente que se establecen esos vínculos y lógicamente aquí ya hay una formulación que tiene que ver con el desarrollo sustentable el desarrollo Urbano del ordenamiento territorial que lo que tiene que ver con el objeto de las áreas que es hacer una prestación del servicio en forma racional, lógicamente permite que se agrupen áreas metropolitanas con municipio de distintos departamentos también o que se agrupen municipios que no sean capitales de departamento y que define que el municipio núcleo es el que tenga la mayor calificación por la ley 617 donde se definen las categorías, entre las competencias de las áreas ratifica lo que tiene que ver con la ley 128 de la responsabilidad que tenía pero agregan los términos sustentables que ya están de moda hoy con el proyecto del bin y Findeter con el tema de ciudades sostenibles, habla también de lo que es no solamente la prestación de los servicios en forma racional sino también se podrá participar en la prestación de un servicio de manera subsidiada o las áreas podrán hacer cualquier tipo de alianzas con empresas prestadoras de servicios, lógicamente ratifican que se pueden ejecutar obras de infraestructura vial y desarrollo de proyectos que también tiene que establecer un plan estratégico de ordenamiento territorial del cual los municipios deben tenerlo como referente y el tema de los proyectos metropolitanos no solamente es aprobarlos en juntas si no previamente, al definir los criterios por los cuales esos hechos metropolitanos se constituyen, lo del plan integral de desarrollo metropolitano también lo establece como norma orgánica para que sea de carácter obligatorio y no aleatorio o voluntario de un director o de una junta metropolitana, el plan estratégico de los planes de ordenamiento territorial será el marco al cual deben acogerse los municipios para los POT o planes básicos de ordenamiento territorial como el caso de la Virginia, también es el que debe coordinar en el territorio en el sistema nacional de vivienda, incluso ya estamos adelantando con el ministerio de vivienda para el sistema de información de vivienda y desarrollo territorial en lo que tiene que ver con la profundización de políticas públicas de vivienda, el tema de bancos inmobiliarios no es solamente que no podrá gestionar los servicios públicos sino que podrá participar en la prestación de los mismos, también podrá hacer el tema declaratoria de utilidad pública cuando se vayan a ejecutar obras de interés metropolitano para disponer de los predios necesarios y ratifica lo del plan estratégico metropolitano del plan de ordenamiento territorial que también define en las tareas el tema de la política pública por mitigación de riesgo, que puede suscribir contratos o convenios plan con la nación, con el misterio con cualquier entidad del orden nacional, también ratifica lo que tiene que ver con el transporte, es decir si el área metropolitana hasta la expedición de esta norma era autoridad única de transporte público Función delegada a los alcaldes hoy lo es por ley, es decir ya no es por voluntad del alcalde si no que es por ley orgánica el Congreso le otorgó esta autoridad a las áreas metropolitanas ratificando sobre todo en el Amco esta autoridad,, hay otras áreas metropolitanas que no eran autoridad sino en algunas modalidades y las otras venían siendo los municipios a través de las oficinas de tránsito y lógicamente también es responsable formular y adoptar políticas públicas en lo que tiene que ver con el uso adecuado de espacios libres, todo lo que tiene que ver con zonas verdes, equipamiento, zonas recreativas como en forma articulada al hecho metropolitano, el tema de la constitución de área metropolitana el presidente con el ministro del interior objeto la ley y la Cámara y el Senado lo acogieron, por eso hubo demora entre la expedición de la norma que fue aprobada en diciembre del 2012 y la sanción de la misma que fue cuatro meses después, es decir que ya es gobernador no tiene la iniciativa para vincular municipios a las áreas metropolitanas, porque violenta según el ministerio del interior la soberanía los municipios, lógicamente continúa con el tema de las consultas en el caso de la conformación o vinculación de municipios áreas metropolitanas, en el tema de de anexar municipios de otros departamentos en el caso de Cartago si lo deseara no

habría ninguna dificultad con esta ley y también permite que los consejos municipales en ratificando la ley 14 54 el 2011 donde establece una nueva renta del área metropolitana lo que tiene que ver con transferencias de los municipios socios pero lógicamente esa iniciativa del alcalde y la voluntad del Concejo y también habla de que transcurrido un año sino se ha presentado el proyecto o no se ha probado en coordinar en causal de mala conducta sancionable para aquellos alcaldes presidentes de los concejos municipales que se compruebe que han entorpecido esta labor, en las próximas semanas aspiramos entregar en la oficina jurídica del municipio de Dosquebradas cree que la Virginia un borrador del proyecto de acuerdo para dar cumplimiento a la ley de área metropolitana y a la ley 14 54 del 2011 que es la ley orgánica de ordenamiento territorial, quien lógicamente se habla de la iniciativa tanto los concejos municipales donde la tercera parte de los concejales para tener iniciativa a la hora de conformar áreas metropolitanas o vincular municipios el alcalde o el 5% de los ciudadanos aptos para votar en el municipio de acuerdo al censo, en la nueva ley se habla de que son atribuciones de competencias todo lo que tenga que ver con la regulación de hechos metropolitanos, es decir no solamente es expedirlos como decía anteriormente a través de un acuerdo metropolitano sino entrar a regularlos, a hacer el respectivo control funcional del hecho metropolitano, como decíamos al comienzo no es solamente él es el vínculo geográfico o social con el municipios connotados sino también que sean elementos tecnológicos y funcionales que impacten también los municipios, destacar que para ser un hecho metropolitano no tiene que afectar o beneficiar a un municipio tienen que ser dos o más municipios, no necesariamente que el hecho se presente en los dos municipios, puede presentarse en uno pero que tenga impacto en el vecino; el gobernador ya no es miembro de la junta metropolitana pero que incluyeron un delegado permanente ante el gobierno nacional pero sin voto, y un representante de entidades sin ánimo de lucro que tengan domicilio en el área de su jurisdicción cuyo objeto principal sea la protección del medio ambiente es decir ONG ambientales, este punto fue demandado y lógicamente hasta que no se pronuncia la corte, porque lo deja válido o vivo según la demanda solamente a aquellas áreas metropolitanas que se autoridad ambiental, es decir, las áreas metropolitanas todas son autoridad ambiental pero tienen que cumplir un requisito que es de población es decir un mínimo 1 millón de habitantes, podrán haber invitados permanentes con derecho a voz pero sin voto, en materia de la obras por valorización dice determinar las obras de carácter metropolitano que serán objeto de contribución por valorización, la junta metropolitana no puede decretar las obras por valorización, pero las áreas metropolitanas si pueden decretar obras por valorización, pueden ejecutarlas, pueden facturar, pueden cobrar, pueden hacer cobro coactivo, lo que no pueden hacer es decretar la junta, lo decretará solamente los concejos municipales, las asambleas departamentales o el Congreso, lo mismo las obras públicas por impuesto plusvalía según la ley 388 solamente se pueden ejecutar obras públicas por plusvalía, cobrar la plusvalía, pero no se pueden decretar el cobro con la participación de plusvalía por obras públicas solamente el Concejo municipal, el Congreso de la República o la asamblea, el único que puede decretar cobro de tributos en un estado normal de las cosas son las corporaciones públicas previa creación del impuesto por parte del Congreso de la República e incluso en el plan nacional de desarrollo crean la figura de valorización nacional, es decir que mañana Invias puede hacer una obra y el Congreso de la República puede hacer efectivo el cobro por parte de valorización nacional, aprobar los cupos de ordenamiento público que es función de la junta había sido objetado porque entendieron que el área autorizaba el cupo de endeudamiento de los municipios y no es así, es que la junta autoriza el pos de endeudamiento pero de las áreas metropolitanas, existe el Consejo metropolitano de planificación el cual conforman la secretaria de planeación de los tres municipios que están invitados planeación de la Carder, planeación de Megabus, planeación de Cartago y planeación de Santa Rosa de cabal, lo que tiene que ver con rentas del área ratifica en lo que tiene que ver con que los concejos

municipales aprueben el acuerdo previa presentación del alcalde de transferencias de los municipios a las áreas metropolitanas. Los proyectos de obras que se han planteado para el municipio o con impacto al municipio de Dosquebradas, el acceso de estación Villavicencio es la que está en la octava con avenida ferrocarril donde se genera constantemente un caos de ordenamiento la ciudad si no de seguridad, allí la gente no utiliza el puente peatonal abierta su vida y afecta el cargue y descargue de usuarios de transporte municipal sobre todo los de Santa Rosa en ambos sentidos, entonces aquí se está planteando en una intervención una corto plazo que va a ser adelantada por Megabus por un valor de 500 millones de pesos que fue articulado por medio del área metropolitana para establecer un separador alto que nadie pueda traspasarlos y que la gente obligatoriamente utiliza el puente peatonal, como hay un acceso que no tiene capacidad para los adultos mayores o discapacitados ellos harán la novena donde va ser un semáforo o sea que se va a quitar el semáforo de la octava para generar un mayor flujo vehicular y también se va a prohibir el ingreso desde la novena a la avenida del ferrocarril es decir las personas tendrán que venir por la novena, regresar a la octava y buscar la salida por el antiguo Bavaria esto es a corto plazo, pero va a haber una decisión a mediano y largo plazo que es un paso a desnivel que está planteado para el tema vehicular y estaríamos hablando incluso de cancelar el semáforo de la novena, incluye unas zonas verdes y de equipamiento a todo lo que es la octava con ferrocarril se pretende vincular la zona céntrica del parque la libertad con corocito el ingreso a lo que es centrales consota e involucrar esa zona que ya está determinada y aprobada por la alcaldía de Pereira plan parcial de corocito, que incluyen esas intervenciones en el parque lineal del viaducto donde no solamente se va a hacer un ordenamiento de ciudad en lo que tiene que ver con cargue y descargue de usuarios del transporte intermunicipal en la sexta y séptima con avenida Santander sino que también aprovechamos los espacios que hay debajo del viaducto primero para ubicar unas bodegas de Secretaría de gobierno en lo que tiene que ver con la incautación de carretas, otras que tienen que ver con canchas sintéticas y otros que tienen que ver con un futuro red de localización de negocios de motos, bicicletas y otros talleres en toda la zona de influencia del viaducto para despejar esa zona de la avenida el ferrocarril con la media torta al lado de la cancha sintética a la altura de sexta y séptima con la avenida ferrocarril, en lo que tiene que ver con el Sestisdero una popa esto lo iniciamos el año pasado la reestructuración de esta importante vía pero que tiene que se articulado con el transporte público individual, con el transporte intermunicipal está biológicamente con las dos administraciones, ya está garantizado el tema de la capa asfáltica que va a llevar la restitución de esa vía, estamos pendientes de la programación por parte de la cervecería de infraestructura del departamento para el tema de control de talud y también está la señalización lista pendiente para cuando seas parte de la vía se hará la señalización por parte de la Secretaría de tránsito de Pereira, también está hecha la gestión con el área en Pereira entrando en el puente la máquina hacia la zona del viaducto y el puente de la máquina hacia la popa con el tema de iluminación, con el señor alcalde de Dosquebradas se definió hacer un convenio para restituir el parque superior del barrio el balso, es un compromiso del transporte público individual, hemos hablado con las empresas que inmediatamente esta vía rehabilitada todos los taxistas que vengan de la zona del Hernando Vélez, de la avenida circunvalar, de la zona de Kennedy hacia Dosquebradas tomen esta vía, hemos hablado con la policía para una mayor seguridad, pero también hemos querido socializar el tema con las centrales de transporte intermunicipal para que pasando la zona de la avenida ferrocarril a la altura de Villavicencio por Bavaria no cojan el viaducto si no que cojan la zona del sestiadero la popa, por eso tiene que haber un compromiso mancomunado el tema de prohibir urbaniar al transporte intermunicipal, lo que debe ser una zona del parque lineal otun,, lo que tiene que ver con la calle de la fundación y la plazoleta de la fe también se contempla aquí la rehabilitación del viacrucis y la calle de las aromas, eso está supeditado unos certificados que deben entregar en dos meses la Carder, este proyecto fue viabilizado Bin y

Findeter y ya se viabilizaron unos recursos para todo el tema del diseños definitivos y previos estudios de suelos para que la Carder conceptuó, todos sabemos que es una zona de alto riesgo que ha tenido inestabilidad , en el caso de viabilizar la parte técnica por la Carder contemplaría antes de recibir el turismo religioso que no solamente marca turismo para Dosquebradas sino que significaría generación de empleo permanente en este mirador que quedarían vivos y permanentes todo el año, aunque geográficamente están al otro lado del río Otun el mayor beneficiario somos los habitantes de Dosquebradas, y es la solución al franco permanente que hay entre Carrefour y el puente Mosquera y el conflicto que hay aquí con la calzada de servicio que viene desde el Hernando Vélez y el giro que hay hacia la avenida Santander caminó arriba a la zona antigua Bavaria y es la construcción de una glorieta que permitirían el des embotellamiento permanente de esta zona en horas pico, lógicamente tiene que ir de la mano con la autoridad en el tema del puente Mosquera y el ingreso de la subida la popa para prohibir el parqueo permanente de vehículos a lado el lado, esta obra está contemplada con un valor inicial de 2000 millones de pesos como las que vamos a proyectar en pedregales que es el ingreso por pedregales Las Vegas subiendo a la Badea es precisamente una glorieta a la altura de Santa Elena para generar un mayor flujo de vincular sin congestión y sin peligro en la zona de la estación de la empresa de energía de Pereira con unos semáforos que están allí totalmente desarticulados, pero que con la glorieta no tendríamos necesidad de los semáforos y generaría un mayor flujo vehicular de ingreso a toda la gente que viene de la zona de Turín o de la zona del barrio la esperanza o de la avenida del río, esas tres obras con la de la octava hacen parte de las famosas 14 obras que el alcalde de Pereira ha hablado de hacerlas por valorización, de esas 14 obras esas tres fueron viabilizar a través del área metropolitana para definirlas como hechos metropolitanos pero que serán decretados por el Concejo de Pereira y ejecutadas en Pereira, pagaría Pereira, los ciudadanos de Pereira pero se beneficia la ciudad de Dosquebradas, porque los que viven en Cuba, el jardín Samaria, parque industrial no toman el puente Mosquera sino por necesidad de alguna gestión, pero los que pasamos por el puente Mosquera o los que pasamos por la octava o pedregales son los residentes de Dosquebradas o los que trabajan en Dosquebradas permanentemente, o sea que son tres obras que pagaría Pereira pero beneficiarían a Dosquebradas, sobre el plan de obras quiero hacer unas acotaciones quedó definido de que el único que puede decretar obras por valorización en caso local es el concejo municipal, es decir este plan de obras que fue acogido por todos ustedes por los comunales, por los ediles, por los gremios, etc. fue socializado con el comité intergremial, la andi, Cámara de Comercio, con todos los estamentos y que fue bien recibido el plan de obras, que de pronto unas pocas veces discordancia en el tema de que fuera por valorización realmente volví ratifico, el plan de obras lo único que hace es modernizar la ciudad que en pocos años va a ser inviable desde el punto de vista de movilidad, tenemos un TLC firmado hace un año, tenemos un TLC firmado hace unos meses, unos TLC pendientes de firmar por el Congreso de la República, unos TLC que están en revisión en la corte constitucional y no tenemos como confrontar las esa lucha de mercado y como ser competitivos si no generamos un despeje vial en la zona industrial, nosotros no podemos ser competitivos cuando tenemos permanentemente un desorden vehicular en la zona de Postobon o un desorden vehicular en la famosa avenida molinos o un desorden vehicular y de peligrosidad permanente en la zona de la popa viaducto, simplemente está planteado así, nosotros estamos estructurando ya face 32 de estos proyectos para ser radicados en Ministerio de Transportes de una gestión que está adelantando para garantizar los recursos, la gente lo que espera es ver obras, la gente sigue obras se anima, se entusiasma a aportar, siempre lo hemos dicho no es ciento por ciento valorización, nosotros estamos planteando aquí no sólo soluciones viales para generar comodidad a un concejal como secretario de despacho, ni para valorizar un predio de nadie estamos haciendo obras que la gente reclama, que la equidad exige y que la competitividad de Dosquebradas realmente debe replantear la aquí para que seamos fuente receptora de

inversión, para eso estamos planteando este plan de obras, lógicamente el balón está en manos del alcalde, en manos de los concejales, yo soy respetuoso de la autonomía municipal, respetuoso de la soberanía territorial, respetuoso de la autoridad que hay en Dosquebradas que es el señor alcalde, de la autoridad que ponen los concejales el balón está aquí nosotros estamos dispuestos, nos hemos estado varias veces con la doctora Paula Vidal Gerente del IDM no hemos tenido ningún problema en decir que sí quieren lo haga el IDM, que si quiere lo haga el municipio por la Secretaría de planeación, por obras públicas, por el alcalde pero es que las obras las necesita Dosquebradas lo hemos planteado así, si quieren lo hacemos con administración compartida, lo hacemos con una alianza, estamos abiertos a cualquier escenario, no es que sea una prioridad que lo haga el área no, la prioridad es que las obras se harán, lógicamente ustedes son los que toman la decisión que los técnicos, arquitectos, ingenieros etc. estudiosos del tema en valorización tienen un diseño vial que es el apropiado sino un tema del pasado que es menos costoso a la hora de hacer el cierre financiero que se toma una decisión no ante técnica sino una decisión de carácter técnico pero que fuera más económico a la hora de la compra del predio y que lógicamente ni siquiera los mismos afectados con la compra de sus predios porque tenían ellos que reubicarse les generará ningún tipo de rechazo, al contrario lo recibieron con mucho beneplácito en el tema de las obras de Postobon que ustedes saben que en la zona de la popa viaducto todos los días hay colisiones, hay heridos eso es permanente, entonces ahí está, hay voluntad de la clase parlamentaria que gestionar recursos, pero los recursos no se gestionan con un anteproyecto, los recursos se menciona con proyectos y para hacer un proyecto que hay que hacer la inversión, porque para pasar a fase tres son los diseños definitivos, el presupuesto definitivo con todo el tema a eso le estamos apuntando y ese proyecto ya fue realizado en Findeter porque ellos manejan un fondo de inversión, lo ideal es que se hiciera todas las obras, pero que se hagan una o dos urgentes le daría un espacio total al ingreso de Dosquebradas para ser más competitivos y generar más empleo, porque es una de las variables que tenemos que trabajar en esta zona, entonces concejales con todo respeto les digo el área metropolitana está dispuesta a lo que ustedes digan, a lo que ustedes con el señor alcalde en forma conjunta tomen la mejor decisión para el municipio de Dosquebradas"

Interviene el H.C Walter Rene Molano manifiesta que "doctor Henry Rincón básicamente lo que le quiero decir primero, la verdad yo rara vez acostumbro en este recinto exaltar la función que realice un funcionario o servidor público en beneficio de un sector o de una ciudadanía, en este caso de una comunidad, pero la verdad yo soy muy consciente que usted como director del área de metropolitana y su dependencia han presentado unos proyectos que realmente son sumamente importantes para el municipio de Dosquebradas y en eso coincidimos totalmente, y por el hecho de presentar estos proyectos, por el hecho de hacer estos estudios, por el hecho de tener esa visión de ciudad, por ese hecho me siento muy satisfecho que hoy nuestro municipio de Dosquebradas forme parte del área metropolitana, porque muchas veces nosotros criticamos porque no se hace nada, pero hoy es claro que sobre la mesa hay unos proyectos importantes que le dan una vida distinta al municipio de Dosquebradas, yo siempre he manifestado que para poder que un municipio progrese y a la vez genere un desarrollo se necesitan todas estas obras viales, de cemento que de una u otra manera hacen que el municipio sea un municipio abierto, con movilidad, un municipio con una buena transversalidad, un municipio apto o importante para que los empresarios vengan, para que los constructores vengan, para que las universidades vengan a Dosquebradas, todo este tipo de desarrollo parte de estas obras de cemento que son importantes, por eso aquí también he resaltado el gobierno de la doctora Luz Ensueño Betancur cuando se hicieron esas pavimentaciones que de una u otra manera le cambiaron de cierta manera la cara del

municipio de Dosquebradas, yo solamente quiero plantearles un punto de vista que yo no voy a cambiar ni hoy ni mañana, y es que yo no soy partidario que la ciudadanía asuma estas obras por un sistema de valorización, existe la tesis de que obviamente las ciudades desarrolladas y ciudades de Colombia y del mundo han hecho todo este tipo de obras por el sistema de valorización, pero resulta que Dosquebradas es una ciudad que en su conformación atípica es una ciudad pequeña, usted sabe doctor Henry que nosotros somos de primera categoría, no tenemos los ingresos los ingresos suficientes para ser de primera categoría, por ser del área o si no seríamos de tercera categoría, créame que Dosquebradas igual es su población no tiene la capacidad económica para asumir estas tasas, para asumir estos pagos por el sistema de valorización, entonces yo quiero fijar una posición muy clara y es que mientras esas obras tan importantes estén sustentadas en un sistema de valorización, donde sea la mayor cantidad que recaiga en el contribuyente o en el ciudadano yo no soy partidario que aprobar un proyecto por valorización, muy diferente como hoy usted también ha planteado de poder gestionar con entidades del orden nacional algunos recursos para realizar estas obras y que a la ciudadanía le toque asumir un porcentaje, eso es otro cuento, o sea si usted de aquí a mañana dice que una obra vale 2000 millones de pesos, pero la nación aporta 800 millones de pesos, el municipio con recursos propios aporta 100 millones de pesos, el área metropolitana o la gobernación aporta otros 100 millones de pesos, y que llevemos ese resto, ese excedente a valorización sería diferente, sería viable, sería accesible para los ciudadanos, porque obviamente primero eso va a redundar en una mejoría, en un desarrollo, un progreso para la ciudad, pero también es un gane gane porque hay una inversión de parte y parte, lo que sí le digo de antemano es que mientras sea del 100% a costa de los recursos por valorización de la ciudad de opondré a este tipo de iniciativas sabiendo de que son muy buenas y necesarias, pero le ratifico mientras sean compartidas tenga la plena seguridad de que va a encontrar todo nuestro apoyo y respaldo, finalmente doctor Henry de verdad agradecerle muchísimo porque obviamente para nadie es un secreto que usted es un hijo de Dosquebradas y que usted es de Dosquebradas que obviamente así como usted podría presentar muchos proyectos de otro tipo y de otra índole y otros sectores, lo está haciendo para el municipio de Dosquebradas y en ese aspecto me siento muy complacido y me siento muy feliz porque esas obras si se necesitan, muchas gracias por esa labor que está desempeñando en el área metropolitana"

Interviene el H.C Miguel Ángel Correa manifiesta que "me motivó mucho cuando veo al doctor Henry porque sé que viene con ideas buenas, pero me preocupa es que nos contenta, nos pone el bombón en la boca y después nos lo quita, y lo vuelve a aparecer, el año pasado terminó con una propuesta de unas obras importantes por valorización y usted no volvió a aparecer por acá, usted se acuerda esta corporación con una necesitan, usted se acuerda de este concejo cuando necesitan, pero no pasa de ahí, sin embargo usted y yo tenemos algo que lo tenemos claro y es lo que nos une ustedes de Dosquebradas, yo soy de Dosquebradas y queremos ver una ciudad bonita, queremos ver una ciudad pujante y no queremos ver un pueblito chiquito como lo plantea como lo hace ver el doctor Walter René muy respetable su opinión, pero que nada comparto, esta es una ciudad, una ciudad importante las grandes ciudades se desarrolla por valorización, entonces tenemos que dejar esa mentalidad paternalista, que nos quedamos de miedo porque estamos en campaña, la gente renegada de nosotros si lo aprobamos cuando llegue la primera factura, pero cuando la gente o utilizamos una metodología diferente de primero hacer las obras o la obra está en proceso y después se hace el recaudo le cuento que la gente es feliz, además del alcalde de Dosquebradas tiene unas obras muy importantes por valor de cerca de 8000 millones de pesos en estos tres años que faltan, obras internas en los barrios que son muy importantes para la ciudad y que son de gran envergadura para solucionar estos problemas que tiene de la ciudad y yo no me canso de decir

señor Presidente y honorables concejales que esa entrada Viaducto Dosquebradas es un peligro, eso es una bomba de tiempo los que conducimos vehículo, moto, bicicleta es un peligro que pasa aquí, necesitamos un puente, necesitamos hacer cosas para solucionar ese problema los que somos de esta ciudad los que transitamos por la avenida los molinos, el cruce que hay en torno de Milán para voltear al colegio salesiano es una grosería y usted observa que tenemos unos avisos vía rápida Santa Rosa y el ciudadano se mete por allí por la avenida los molinos cuando lo que tiene es nada, una cosa chiquita que nada tiene que ver con el aviso que le estamos dando a los visitantes de transeúntes de la ciudad, hay sitios neurálgicos, muy tenaces en nuestro municipio que tenemos que solucionar el sector Postobon ese cruce para pasar de costa azul a Postobon son unos trancones , ellos son el único a todo hora hay congestión porque los semáforos de allí no dan el tiempo, hay que hacer puentes elevadísimos, hay que hacer depresiones hay que hacer cosas que la ciudad necesita este tipo de cosas, nuestra mentalidad no puede ser que somos un municipio pobre, nosotros no somos pobres y los que estamos aquí en este recinto sabemos que estamos calificados como pobres, porque muchos concejales, mucha clase dirigente se presta para rebajar a la gente el sisben, yo no estoy de acuerdo con eso, estoy de acuerdo es en que hagamos proyectos, que pongamos todos, que si podemos conseguir recursos por parte del gobierno nacional y por parte del área metropolitana que rico, pero si no que todos pongamos, si esta ciudad se desarrolla ganan los transportadores, ganan los comerciantes, ganan los que tenemos propiedades en la ciudad, los que trabajamos porque ya podemos tener más tiempo en la casa si tenemos vías rápidas, podemos gozar de 15 minutos a media hora así sea para descansar y la ciudad se va a ver muy bonita, esta es una ciudad que necesita obras, tenemos que quitarnos ese cliché mental primero de que somos pobres, eso miramos el estrato uno de verdad, como podemos subsidiarlos los que vivimos en otro estrato, como conseguimos los recursos, pero el estrato uno de verdad, no el de mentiras, no el que se rebaja en el Sisben sino el de la visita real que le da la connotación y el nivel socioeconómico que tiene esta familia, yo creo señor Presidente que no tenemos que tener miedo a que comience el proceso electoral, que rico que le podamos dejar huella a esta ciudad pero en el sentido de hacer obras para la ciudad, que rico que en unos años podemos decir que colocamos el voto para construir una obra lo digo aquí como concejal del municipio de Dosquebradas no lo he hablado con mi bancada, usted es aquí aprovecho para decirle no es lo que dice la bancada es lo que digo yo como concejal liberal que soy, yo veo con buenos ojos eso, yo los exhorto a que saquemos esto adelante, yo lo exhortó a que no importa si metemos a Pereira y Dosquebradas en ese tema, porque esas entradas no beneficia solamente a Dosquebradas, beneficia al vecino de Pereira, esas son obras no para los 200,000 habitantes de Dosquebradas sino que son para los habitantes de Pereira y Dosquebradas, podemos hacer cosas en conjunto, cosas grandes, miren telefónica yo observaba ahora como el alcalde Pereira tiene 64,000 millones en el banco y no se acordó en nosotros, porque esa empresa telefónica es lo que es por los usuarios de Dosquebradas, haciendo un paréntesis aquí aprovechando que está el área y usted también debería ayudarnos en eso señor Presidente es que hagamos un frente común, que invitemos y la propuesta es la siguiente, que invitemos a todos los que tenemos el servicio de UNE, todos los que estamos vinculados a telefónica de Pereira de Dosquebradas, para que el señor alcalde Pereira tenga que invertir por medio del área para que jurídicamente sea viable, tenga que invertir en zonas de impacto acá, porque se vendido esa telefónica el 44% por los usuarios que también tiene Dosquebradas, esta empresa es pujante y es buena porque los usuarios de Dosquebradas aportamos de la tarifa mensual de los que pagamos UNE, pagamos televisión, pagamos telefonía de Dosquebradas, o sea que somos muy vácanos para que paguemos mensualmente la tarifa de UNE, pero cuando llega la época de las vacas gordas que vendió entonces la empresa es de Pereira, esa empresa la engordamos no sólo Pereira, la engordamos por Dosquebradas, entonces yo dejo la tarea señor Presidente que antes de que el alcalde Pereira se emocione y se

nos gasta la plática que nosotros tenemos velas en ese entierro que hagamos un frente común los 17 concejales con los senadores para que nos digan cuánto le toca a Dosquebradas, hagamos obras en Dosquebradas, la proposición la algo ahora para que invitemos al señor alcalde de la ciudad, para que invitemos al señor de telefónica, para que invitemos a todos los que tenemos servicios de UNE para que si el señor alcalde Pereira no se acuerda una parte jurídicamente que mire cómo podemos invertir en la ciudad, hagamos un frente común y le digamos a la gente de Dosquebradas que nos retiremos de eso, porque nos conviene, cambios hay muchos y opciones hay muchas para esos servicios, pero que ese patrimonio es de nosotros también, es como el aeropuerto también es de nosotros y también el de Santa Rosa, de la Virginia, ese cuento no es que solamente sea el aeropuerto de Pereira, señor Presidente yo quiero que nosotros como coadministradores de esta ciudad nos metamos en esos temas de ciudad que salen del puente Mosquera, son temas de ciudad que afectan la ciudad y que están un poquito más allá del puente Mosquera llegando al parque Bolívar y que el señor alcalde Pereira nos diga de esa plata cuanto es para Dosquebradas, de Presidente yo quiero que retomemos el tema para hacer la proposición respectiva acudiendo a la conciencia y al respaldo de la corporación y al señor director del área que nos ayude en eso también y que el señor de telefónica le mande una plática al área, para que la plática que plantea el concejal Walter, esa de la venta de UNE nos sirva a nosotros para hacer obras de impacto sin el tema de valorización, siga adelante la verdad ustedes y yo en eso somos afines, porque todo lo que sea bueno para la ciudad hay que aprobarlo"

Interviene el H.C Jorge Mario García manifiesta que" el tema es importante y por eso dentro de la agenda temática que hizo esta honorable corporación y encabeza el presidente era volver a tomar el tema de las obras por valorización, yo pienso que el sentido, de la idea o el proyecto que hoy se tiene con estas obras es importante, alguien está pensando en Dosquebradas sobre temas de movilidad importantes, no solamente movilidad vehicular sino peatonal, es importante también que como ciudad pensemos no solamente en cómo darle mejor paternidad es a los que se movilizan por nuestro municipio sino también a la gente de a pie y eso es lo que debemos tener también en cuenta en estas obras, no solamente vamos a cobrar valorización para que circulen los vehículos, el transporte público y no haya una buena movilidad peatonal, entonces yo pienso que el año pasado que los mostraron esta propuesta mucha gente lo vio con ojos negativos,, que hoy Dosquebradas no estaba en la capacidad de asumir este tipo de proyectos y que hoy la comunidad tenga que poner y hoy vemos el desarrollo de países a nivel mundial, muchas de estas obras las hacen de esa manera, lo que pasa es que son los planteamientos que hoy le aterra de la gente de Dosquebradas y que por eso se perdió el impulso que usted trajo, no por correr más se llega primero y yo pienso que fue una forma apresurada pero que la idea hoy es que este Concejo lo llama a usted nuevamente acá porque hay que seguir con el tema no dejar morir este proyecto que es importante para la ciudad, que es un tema que Dosquebradas necesita, y que nosotros tuvimos a varios parlamentarios aquí donde ellos nos decían que ese proyecto para el año 2012 es difícil que los recursos sean asignados por gestión parlamentaria que ellos puedan hacer, porque ya el presupuesto para la vigencia 2012 estaba, pero estamos en el tiempo, en el momento de que la aprobación del presupuesto del año 2014 a nivel nacional quede incluida la partida al menos para comenzar la primera fase que usted plantea del tema de valorización, es que aquí yo pienso que nosotros no nos debemos oponer al progreso de la ciudad, además cuando hoy hay que hacerle claro a los ciudadanos cuáles son las obras que se necesitan y porque la ciudad tiene que mejorar en el tema de movilidad para hacer una ciudad, que no solamente el Dosquebradas sino que es una ciudad o región que también compete a Pereira todo el desarrollo y que nosotros no podemos negar el desarrollo de Pereira con qué pasa con nosotros, todo lo que afecte a alguna de las dos

ciudades de alguna manera altera el normal funcionamiento de los dos municipios, entonces de esa manera yo quiero plantear que nuevamente en lastimosamente estas sesiones ordinarias del mes de julio ya están casi para terminar, pero lo importante es comenzar a hacer la gestión nuevamente con los parlamentarios que estén comprometidos y que quieran aportarle a este proyecto importante para la ciudad, que comencemos a gestionar a nivel nacional y desde esta corporación también nosotros podemos hacer las gestiones para que los ministerios que completan con este tipo de proyectos comenzar a trabajar fuertemente cuántos recursos se pueden asignar para este tipo de obras, cuánta plata puede tener o disponer el municipio, el mismo departamento y cuánto le tocaría poner al ciudadano, comenzar a hacer las fases que se necesitan, es que hoy uno no entiende de algo que nosotros ayer marco Ramírez y Miguel Angel Rave que estábamos en autopista del café, como estas vías de Dosquebradas se han vuelto un arma para matar ciudadanos, hoy vemos el gran problema de la vía Romelia el pollo con el tema del acceso a las veredas del estanquillo y alto del nudo que voy a nivel nacional es no hay un compromiso, no hay ninguna gestión, ni siquiera esa vía se la han escriturado a la nación y cómo es posible que hoy se ha vuelto ese paso en un plazo mortal para los ciudadanos de Dosquebradas, hace una semana un vehículo pesado acabó con la vida de un ciudadano de una forma desastrosa, entonces nosotros nos vemos abocados y dentro del proyecto que ustedes contemplaban ahí tenían pensado también el proyecto este acceso a la vereda el estanquillo, pero también el retorno hacia la zona industrial del municipio de Dosquebradas que es la Badea y que hoy este paso se ha convertido en uno de los más peligrosos y ayer nos decían que es un paso que más accidentalidad tiene en toda la via de los 270 km que administran autopistas del café, entonces nosotros no nos podemos quedar solamente esperando quien hace la gestión, quien proyecta los temas o dejar que lo haga la nación, hoy el municipio tiene que proponerle a la nación de este tipo de obras y este tipo de temas importantes, el tema del deprimido de bosques de la acuarela es una necesidad y es una necesidad urgente de esa comuna 10 que siempre ha venido insistiendo en que quedaron encerrados por el tema de la obra de la avenida ferrocarril y lo planteó ese proyecto y hoy de pronto mucha gente decía que porque no lo hacía autopistas del café o la agencia nacional de infraestructura, pero cuando si es que nadie había propuesto el tema hay que comenzar a hacer la gestión y este proyecto es para hacer la gestión, entonces yo pienso doctor Henry que en ese sentido si hay que trabajar más, todos aquí con el alcalde, con la corporación, con los parlamentarios interesados, con el área metropolitana, con la misma ciudad de Pereira revisar esos temas de movilidad que nos competen a todos, además estamos en tiempo, porque en los temas del plan de ordenamiento territorial es importante que esto quede plasmado, es importante que esa proyección de posibilidad que dentro del plan del reglamento territorial, entonces en ese sentido quería unirme a las palabras de los concejales que creen que hoy esas obras de valorización no es un tema nefasto, de pronto lo vemos desde el sentido de que los problemas del predial del 2011 afectaron mucho a los ciudadanos, pero lo de esta administración y esta corporación ha tratado de alivianar el tema, hoy es mirar cómo se va a proponer el tema de valorización, no que se le cobre todo a la ciudad, yo no estoy de acuerdo con eso, porque hoy la nación, el municipio, el departamento tiene que poner recursos, y obviamente a los ciudadanos también nos va a tocar pero por eso el mejoramiento y la potencialidad que tiene esta ciudad para terminar quiero doctor Henry que usted y yo siempre he insistido sobre un tema importante que es el tema de la vocación de Dosquebradas, nosotros esta semana estábamos discutiendo el tema de plan de ordenamiento territorial y que se habla que Dosquebradas es un municipio industrial y Dosquebradas no es un municipio industrial, Dosquebradas es un municipio más comercial y de servicios, entonces en esa forma hay que comenzarle a buscar la vocación a la parte urbana, pero además de eso dentro de los planes de ordenamiento territorial que hace 13 años se aprobó en esta corporación fueron unos planes de ordenamiento muy básicos en el tema urbano, pero en el tema rural no se mire mucho, no se avanzó mucho y eso es lo que hoy viene

afectando muchos de los problemas que tiene la ciudad, si miramos muchos de los problemas ambientales que Dosquebradas tiene con sus 32 quebradas es un tema de ordenamiento territorial pero es un tema rural, no es un tema urbano y lastimosamente nosotros no podemos pasar por encima de eso, hoy este Concejo municipal tiene que ser muy consecuente cuando vamos a aprobar el plan de ordenamiento territorial en mirar cómo va a quedar el tema de los suelos rurales de la ciudad y cómo van a quedar esas zonas de protección en la ciudad y cómo van a quedar esas zonas definidas de producción agrícola y cómo van a quedar las zonas en el tema de turismo que es a lo que me voy a referir, el tema de turismo es una de las formas que hoy Dosquebradas tiene que encontrar para la vocación rural que nosotros le tenemos que orientar con este plan de ordenamiento territorial y es el tema del teleférico, aquí nosotros llevamos muchos años que lo hemos dicho en varios discursos sobre el tema del teleférico que es importante para Dosquebradas que se ha pensado que es una idea innovadora, que lógicamente toca seguirla trabajando, pero no sé el área en que va en eso y yo sé que ustedes han sido muy prudentes y no han querido decirle a la gente que el teleférico si va o no, están esperando trata de consolidar un proyecto para decirle a la gente lo del teleférico está listo, pero yo pienso que es importante que esta corporación también comience a presionar sobre esos temas que son importantes para Dosquebradas, hoy mientras otros departamentos y otras ciudades del país han hablado de teleférico ya lo tienen hoy Dosquebradas y Pereira no lo tienen y lo vienen hablando hace más de 12 años, entonces yo sí quiero doctor Henry que nos diga usted verdaderamente si este tema va o no va, o está dentro de su agenda en estos tres años o no está, para nosotros saber cuál es el actuar, porque lógicamente Dosquebradas en la zona rural tiene que tener una vocación, hoy Dosquebradas como se viene planteando no es un municipio que pueda producir alimentos, tenemos que darle una nueva vocación porque son solamente 3000 ha las que haya paz para cultivar y eso se reduce mucho, porque hay zonas donde es difícil cultivar, entonces hoy hay que darle alternativas a la gente del campo de Dosquebradas para que pueda vivir y una de esas buenas formas es el tema de turismo, pero hoy no lo tenemos claro y a mí me parece importante que un proyecto como el teleférico la serranía alto del nudo puede ser una alternativa para atraer turismo y volver a Dosquebradas un municipio turístico"

Interviene el H.C Manuel Leonel Rojas manifiesta que" desde la última vez que estuvo el doctor Henry Rincón que nos hizo la presentación de unas obras de gran impacto vial para el municipio de Dosquebradas expresé mi respaldo y hoy quiero expresárselo nuevamente, porque son temas de ciudad muy importantes yo creo que nosotros apoyando estas obras y no solamente el concejo municipal sino la administración en pleno y el área metropolitana y hojalata de las entidades que tengan que ver con el tema, nosotros le estaríamos saliendo adelante a una problemática que es latente hoy en día y es que al día de hoy están circulando por las vías de Dosquebradas más de 28,000 vehículos diario, y hablábamos del TLC y al día de los vehículos están tomando unos valores accesibles a casi cualquier ciudadano ya sea un carro una motocicleta, hoy en día vemos la cantidad de motos que hay en el área metropolitana, entonces esa cantidad de vehículos va a ir creciendo practique exponencialmente y alrededor de nuestras vidas no están preparadas para asumir ese reto es muy bueno que aunemos todos nuestros esfuerzos para que este tipo de obras se lleven a cabo y no que llegue un momento en que tengan que hacerse por totalmente, yo creo que a la vuelta de unos cuatro o cinco años esas obras no va a ser algo que, diario y se está proyectando, se están planteando los diseños, se están buscando las formas, se están buscando recursos, sino que va a llegar un momento en que por obligación esas obras se van a tener que hacer porque ya no vamos a ser capaz, si uno quiere agregar a las seis de la tarde o a las 12 del día uno es con el desánimo de bajar en su vehículo, porque el desgaste de los vehículos, el desgaste de uno, el estrés que se maneja al

estar conduciendo a velocidad de ocho kilómetros por hora y eso cuando no hay colisiones, hay un desánimo en el tema de que se maneje por valorización y que la valorización no tiene muchos hinchas, pero el problema de valorización se ha dado es porque lamentablemente en muchas ciudades del territorio nacional ha ocurrido que se recogen recursos por el tema de valorización y las obras no se hacen o no se hace lo que se le planteó a la comunidad y aquí el doctor Henry Rincón ha dicho en muchas ocasiones que una de las ventajas que los proyectos que él ha presentado es que se empiezan a hacer las obras y posteriormente, tres meses después sale el tema de valorización, y no olvidemos que la idiosincrasia de los habitantes de Dosquebradas es que nosotros somos ciudadanos muy solidarios si miramos atrás nuestra historia las principales obras de la ciudad de Pereira se construyeron por el tema de la marcha del ladrillo como el estadio Hernán Ramírez Villegas se construyó en gran parte por la solidaridad de los ciudadanos Pereiranos y Dosquebradenses entonces a veces uno le sale como al corte algo en el que pronto la ciudadanía todavía no ha expresado su conformidad, ni su posición, para terminar es que si hay que tratar de buscar recursos por todos lados, por la nación, el departamento, área metropolitana, el municipio para tratar de que el tema de valorización sea mínimo, pero yo si no le temo a eso, tiene que arriesgarse, si en el momento que haya que votar algo por valorización y hay que depositar ese voto y de pronto no sera de mucha conformidad igual la historia a uno le dirá si uno hizo algo bien o no por la ciudad, cuando las obras estén, cuando los ciudadanos disfrutando de estas obras, cuando haya más comodidad a la hora de transitar, cuando haya mejor movilidad para los ciudadanos ellos lo dirán, ese voto del concejal Manuel fue positivo o negativo para la ciudad, pero si mi esencia de esta curul y yo sé que el movimiento cambio radical es que tenemos que ser progresistas y hay que decirle si a todo lo que traiga bienestar y comodidad para la sociedad.

Interviene el H.C Carlos Hugo Toro manifiesta que" que muchos de estos espacios en la corporación se quedan en escenario de reflexión, pero esta reflexión tiene que ver con hechos reales lo que históricamente ha venido pasado hubo que viene con las grandes obras de impacto de los municipio, y aquí he mencionado varias veces para nadie es un secreto que Dosquebradas es una ciudad vía, una ciudad de paso, una ciudad camino, es una ciudad que incluso en su mismo desarrollo o planimetría básicamente lo que se nota es una vía central con desarrollo hacia los lados y esa connotación es que las grandes obras de impacto se creen cortas frente a entender un poco la realidad de nuestro contexto social, entonces podríamos hablar del viaducto César Trujillo una obra importante de movilidad, pero que no tiene parqueaderos entonces nunca se va a desarrollar turísticamente entonces todo lo que usted coloque allí para que el turista llegue no va a poder progresar, porque el turista no puede parar y así mismo pasa en otras obras y uno ve por ejemplo el puente helicoidal donde pasa exactamente lo mismo, no hay forma de parchear entonces lo que hace el turista es pasar de largo por Dosquebradas y dejamos por fuera del contexto de las demás posibilidades de desarrollo social en esta parte de lo que esos temas económicos, la parte de los artesanos, los pequeños empresarios que tratar de posicionar sus productos, pero también el doctor hablaba un poco de los grandes Tratado de Libre Comercio que existen, los pactos comerciales y ahora que se hacía mención de la visita a México pedía uno haya una de las ciudades más grandes del mundo y hay avenidas que son concesionadas y el que quiera usar esas avenida tiene que pagar una mensualidad o si no está la parte de abajo de transitar todo el mundo y obviamente esas avenidas no dan abasto pero eso deja entrever que la idea de desarrollo debe ir de la mano también de la situación económica de la gente y de las posibilidades también de financiación que el pueblo tenga, entonces el concepto de valorización que se quiere aplicar el municipio es viable en la medida que todos participemos activamente, no solamente el pago sino también del impacto cierto que tiene sobre los demás procesos sociales y económicos y en su entorno,

nada nos ganamos con que en el municipio se siguen haciendo cantidades de obras o se vayan a proyectar muchas obras de movilidad y todos los frentes sociales descontextualizados, únicamente le sirve a los que tienen la posibilidad de moverse periódicamente ya sea en vehículo o en buses de servicio público o en el famoso transporte masivo , pero a la demás gente que tal vez camina, que trata de hacer otras cosas queda por fuera de esas obras que nosotros vemos hoy en día una ciudad que por ejemplo en el tema de escenarios para la participación de los artistas, para la parte de museos, aparte de exposiciones en eso estamos corticos, sería interesante que en todas estas obras también tuvieran esos componentes y más que dejar tapices verdes, en torno a esas obras también dejemos puntos para que la gente pueda ir a ver espectáculos, ir a compartir con la familia, ir a hacer cosas que en la ciudad también son posibles hacer, no se la competencia ambiental de ustedes cómo está ahí el municipio ha venido perdiendo mucho e incluso ya perdimos nuestros dos parques regionales y esos dos parques fueron motivados según la historia desde la asamblea departamental pero que hoy en día por acuerdos del Consejo directivo de la Carder cambiaron a distritos de protección de suelos y eso deja abierta la posibilidad de que en el sector del alto del nudo Y lleguen obras de gran impacto como el famoso teleférico en una obra de gran impacto que va a generar una serie de situaciones frente a esta serranía que hoy en día perdimos, dice la motivación de estos dos acuerdos que la asamblea departamental no es la que está facultada para crear esos dos parques regionales, pero que históricamente siempre los conocimos y nos enseñaron que existían y en esas épocas no se hizo nada y ahora si se hace aprovechando un decreto ministerial y entonces eso que incluso puede atentar contra el artículo 79 de la constitución y es que cuando se vaya a generar algún impacto que de una u otra forma a este el tema ambiental de las ciudades que debe concertar con los diferentes cuerpos administrativos y también con los diferentes procesos cívicos y a quien nunca se hizo eso, siempre estuvimos convencidos de que existía dos parques regionales y hoy día ya no los tenemos y nunca se nos dijo que se iban a perder sino que simplemente se tomaron las decisiones y parte sin novedad y eso deja abierta la posibilidad para que el teleférico cualquiera que llegue haya no van a tener mayor dificultad porque estos distritos de protección de suelos tienen otras características en más de amortiguamiento y otras cosas pero que entonces el deseo de que el municipio desarrolle el turismo que de pronto en Dosquebradas podríamos decir que hay un turismo industrial, un turismo comercial, pero también un turismo en nuestras montañas que hoy día se verían afectados por las regulaciones de estos temas de construcción de obras están cada día más lejos de la ciudad y obviamente con el ciudadano entonces yo le invitaría doctor Henry a que todas las obras que usted aquí ha presentado, las mismas actividades que pueda el área desarrollar en torno a la generación de estos espacios posibles para encuentros ciudadanos también nos tenga en cuenta y se debe, que no sea solamente el diseño desde un escritorio, desde una mesa de dibujo y entonces ya cada vez la ciudadanía y los demás frentes sociales que damos más por fuera de esas obras de cemento y los tapices verdes, aquí tuvimos la experiencia con el doctor Pedro que nos presentaron la famosa plaza de Bolívar y sólo nos faltaban los tendederos porque es un patio inmenso que no convoca a nada, no tiene realidad a pueblo, ni de identidad de nuestra ciudad entonces es importante que empecemos a humanizar las obras, para que en esa medida tengamos una ciudad más amable, más bonita, más vistosas y eso que nos reconocen otros países que somos gente buena, gente amable, gente fraternal también se vea en las construcciones que hacemos"

Interviene el H.C Miguel Ángel Rave manifiesta que" a buena hora toca el tema doctor Henry, el tema de las vías de mayor impacto histórico que podría tener Dosquebradas y al mismo tiempo Risaralda porque estas obras son de tan gran impacto que benefician al país porque por acá transita mucha gente porque son vías nacionales, entonces lo había expresado

anteriormente en el sentido de que esto embellece mucho el municipio, valoriza las viviendas y qué bueno cumplir este sueño, que no se quedara en el papel sino que se ejecutarán estas obras tan importantes como lo que expresa usted el que uno todos los días se pregunta por qué tanta demora para solucionar el problema de los semáforos y los trancones desde la gobernación hacia el viaducto, pero entonces también aprovechó que ayer fuimos delegados una comisión de concejales para reunirnos con el doctor Guillermo director de autopista de café, con el alcalde delegado por el presidente de la corporación y en esa Comisión estuvimos el concejal Jorge Mario García, Marco Aurelio Ramírez y quien les habla que conocimos de primera mano por ejemplo que ayer con la Andi aprobaron 25,000 millones de pesos para el eje cafetero, lo que toca a hacer ahora es unirnos en equipo e ir a gestionar esos recursos, es mucha plata toca llevar los proyectos listos, yo veo que usted está muy juicioso por el hecho de haber sido concejal por mucho tiempo y estar ocupando los puestos más importantes de Risaralda en tema de movilidad y que tiene los proyectos listos que nos hubiéramos ahorita con el alcalde, con el secretario de obras y el mismo director de autopista del café de ir a Bogotá a tocar puertas de conseguir recursos que inclusive el quedó comprometido ayer de conseguir la cita con la ministra de transporte, entonces con esta información yo le digo usted que recursos hay a nivel nacional y es para el eje cafetero para la movilidad llámese puentes vehiculares, puentes peatonales, glorietas, también no desconozco que esos 25,000 millones de pesos son para el eje cafetero y eso no alcanzaría para mucho, pero por lo menos el compromiso que habíamos hecho cuando tuvimos acá los senadores de Risaralda y la mayoría se comprometieron con la corporación y con el municipio con los temas de ciudad frente a que se iban a gestionar recursos, porque en mi intervención yo les decía que acá todos tenían que poner, porque en el área metropolitana había voluntad y éste se había comprometido a tener los diseños, Invias porque es una vía nacional y entonces por ende se debía comprometer, con el recaudo de los peajes, el tema de Megabus también debería aportar, porque ellos también se van a beneficiar y los articulados también para ocupar este espacio, también hablaba yo que inclusive autopistas que es una concesión van a dar recursos y es bien importante que a nivel nacional desde la presidencia el gobernador inclusive de la gobernación el alcalde y entre todos podríamos cumplir este sueño que usted nos puso a soñar siendo usted una persona muy seria con este proyecto y que se puede cumplir, porque yo sé que ustedes la persona de retos pero también es la mano de nosotros, por eso decía yo todos ponen que se harán por valorización no importa, pero que si se consiguen recursos de todo el orden nacional, departamental y municipal nos va a quedar mucho más fácil el tema de valorización que nos quede más poquito, yo apoyaría este proyecto porque es de ciudad, es pensar en nosotros, pero entonces yo no sé dónde quedó esa gestión de los representantes y los senadores porque ellos quedaron comprometidos con nosotros y no se si hay algún adelanto frente a este tema o si eso se quedó en el olvido de ellos con nadie volvió a liberar este proceso, o si ellos están trabajando a este proceso y está proyectado para el próximo año y con lo que le cuento con la reunión que tuvimos que nos dieron la información muy importante, porque también conocimos el sistema de comunicación y tecnológico que tiene autopistas del café, el primero en Colombia el primero en Suramérica y el único donde uno se queda aterrado de la tecnología, también en la línea que se llama ayúdame donde si una persona privada en la carretera llaman autopistas y ellos le envían la grúa o la ambulancia, qué bueno haber conocido esta tecnología, por parte mía en el Consejo usted tiene las puertas abiertas para los proyectos que tengan que ver con la ciudad y beneficien a los ciudadanos de Dosquebradas, pero que se haga la gestión primero, que lo de valorización se haga de una forma justa, haciéndolo por estratos, lo invito a que no se demore tanto para venir a la corporación, usted puede pedir el espacio cuando quiera y estar pendiente de la presentación de POT por parte de planeación porque el POT también tiene que ver con vías"

Interviene el H.C Humberto García manifiesta que" me parece que coincidimos todos en que las obras se necesitan, que las obras no son un capricho, son una necesidad, ahí estamos de acuerdo y eso es claro para todo el mundo, en lo que no estamos de acuerdo y con todo el respeto que se merecen algunos honorables concejales y algunos ciudadanos es que se pretenda que el mayor esfuerzo lo vaya a hacer la ciudadanía, que le metamos la mano al bolsillo los ciudadanos y especialmente a estrato uno y estrato dos, porque es que en aras de la justicia y la equidad tenemos que mirar qué ha pasado en nuestras ciudades y porque han sucedido las cosas, yo preguntaría qué fue primero la avenida Simón Bolívar o el carril de Megabus, la respuesta es obvia y es tajante, fue primero la avenida Simón Bolívar y luego vino el carril de Megabus, con la construcción del carril de Megabus nos armaron un cuello de botella a nivel de transformadores ABB, con la construcción Megabus no nos dejaron pasos peatonales en muchas partes, la calzada de la avenida Simón Bolívar se redujo prácticamente a un carril, se vara o hay un accidente ahí y entonces queda taponada la vía, si no estuviera el carril de Megabus no tendríamos esa dificultad o si hubiesen construido el carril de Megabus hacia otra parte sin afectar la avenida Simón Bolívar obviamente tampoco habíamos tenido esa dificultad, pero vaya y venga los problemas ya están y hay que solucionarlos, particularmente me sentí muy contento cuando nombraron al doctor Henry rincón como director del área metropolitana, pero a decir verdad hoy yo particularmente, con el respeto de la opinión que tengan todos, yo digo que nos falta muchas cosas para que el Dosquebradas tengamos más beneficios, como el tiempo ya se va a acabar esto se le quiero dejar esta reflexión doctor Henry, primero que son todos los entes del Estado que tienen que poner primero y después los ciudadanos en esas obras y segundo que trabajemos duro y hagamos buena gestión para que nos vaya bien a los Dosquebradenses y usted es de aquí, meta de la mano a esto duro porque creo que estamos un poquito quedados y me perdona la franqueza, tenemos mucho por hacer, hagámoslo por favor"

El Señor Presidente agradece la presencia a los invitados, aspiramos que se les dé por escrito la respuesta a los concejales sobre las inquietudes"

El Señor Presidente solicita a la Señora Secretaria continuar con el orden del día

5. INFORME DE COMISIONES PERMANENTES Y/O ACCIDENTALES.

El Señor Presidente solicita a la Señora Secretaria continuar con el orden del día.

6. LECTURA DE COMUNICACIONES.

El Señor Presidente solicita a la señora secretaria continuar con el orden del día

7. PROPOSICIONES.

El Señor Presidente solicita a la señora secretaria continuar con el orden del día

8. VARIOS

El Señor Presidente solicita a la Señora Secretaria continuar con el orden del día

La Señora Secretaria informa que se ha agotado el orden del día

El Señor Presidente le informa a la plenaria, siendo las 10:00 a.m. del día 17 de Julio del año 2013, se da por terminada la sesión ordinaria y se convoca para el día 18 de Julio del 2013 a las 7 :00 a.m.

JOSE ARLES RIVERA CANO
Presidente

LUZ MIRIAM RIVERA MARTINEZ
Secretaria General

Elaboro y Reviso: Dina Alexandra Villanueva Botero