Orden del día para sesion ordinaria del honorable concejo municipal, convocada para el día 21 de noviembre del 2019 a las 07:30 a.m.

1. Himno Nacional de la República de Colombia.
2. Himno del Municipio de Dosquebradas.
3. Llamado a lista verificación del quórum.
4. Consideración y aprobación del acta
   Acta de sesión ordinaria No 172 del 20 de noviembre de 2019
5. Socialización avance que se han generado desde la secretaria de infraestructura departamental para la implementación y puesta en marcha en las obras de infraestructura en el sector rural, construcción placas huellas y mantenimiento de vías terciarias en el municipio de Dosquebradas, igualmente informe sobre los avances de la pavimentación del anillo vial en el sector la popa-frailes
   Invitado:
   Dr. Juan Pablo Ocampo Arias- secretario de infraestructura

6. Informe de comisiones permanentes y accidentales
7. Lectura de comunicaciones.
8. Proposiciones.
9. Varios.

Leído el orden del día Sr presidente indica continuar con el mismo

1 y 2. Se entonan los himnos de la República de Colombia y del Municipio de Dosquebradas, respectivamente.

3. Llamado A Lista Y Verificación Del Quórum: Respondieron a lista los honorables concejales

Johana Marcela Castaño Rincón
Miguel Ángel Correa Bedoya
German Eduardo Londoño
Jesús Antonio Carmona Vélez
James Castaño Castaño
Rubén Darío Londoño
Robert Sánchez Osorio
Tatiana López Saldarriaga
Carlos Alberto Velásquez Echeverry
Miguel Ángel Rave Rojo
Duván Murillo Grajales
Wilson Zapata Carvajal
José Arles Rivera Cano

El Sr. secretario manifiesta al Sr. presidente que hay quórum decisorio

A continuación, el Sr presidente declara abierta la sesión y pone en consideración el orden día. Siendo aprobado por la plenaria.

4. Consideración y aprobación del acta.
Acta de sesión ordinaria No 172 del 20 de noviembre de 2019.

El Sr Presidente pone en consideración el acta No 172 de 20 de noviembre del 2019 enviada con anterioridad a los correos de los concejales. Es aprobada por la plenaria.

5. Socialización avance que se han generado desde la secretaria de infraestructura departamental para la implementación y puesta en marcha en las obras de infraestructura en el sector rural, construcción placas huellas y mantenimiento de vías terciarias en el municipio de Dosquebradas, igualmente informe sobre los avances de la pavimentación del anillo vial en el sector la popa-frailes
Invitado:
Dr. Juan Pablo Ocampo Arias- secretario de infraestructura

Intervención HC James Castaño Castaño- presidente: Buenas días honorables concejales, una bienvenida al doctor Juan Pablo Ocampo Arias y a su equipo de trabajo, la dinámica de la sesión es, usted interviene de primero termina su intervención intervienen los concejales y exponen sus inquietudes y usted finaliza dando respuestas.

Intervención HC Wilson Zapata Carvajal: Gracias presidente, un saludo muy especial para los concejales, presidente si bien, la invitación al señor secretario de infraestructura departamental es para tratar temas de obras viales rurales y urbanas, escuchado atentamente el orden del día solo habla del anillo vial Japón- Frailes, pero tenemos más anillos viales en el municipio…

Se reconoce la presencia del HC Luis Eduardo Giraldo Ospina

… quisiera que nos dé un informe de los avances de las intercesiones viales que se desarrollan en el municipio, como es el caso de Barro Blanco y la Badea y que por favor nos dé fecha de culminación de las mismas, si tiene el informe que no lo entregue, y si no que no lo envié

Intervención HC Miguel Ángel Rave Rojo: Gracias presidente, aprovechando la pregunta oportuna del concejal Wilson, también quiero que nos regale las respuesta por los menos verbal, ejemplo que nos dé el porcentaje de ejecución de la obras de Barro Blanco con muebles BL y de igual forma la construcción de la Badea; el Japón lleva más o menos 1 mes con la obra parada, pero no ven el daño que le hacen los comerciantes del sector, apenas vuelven iniciar esta semana la obra, el contratista debió haber percibido los retrasos, y hoy a la personas que trabajan en la obras no les pagan su salario, no se entonces porque se demora tanto la obra, entonces que por lo

menos le depositen una capa de material triturado a la vía para que los vehículos puedan transitar con un poco de normalidad

Intervención Dr. Intervención Dr. Juan Pablo Ocampo Arias-secretario de infraestructura : Buenos días honorables concejales, un saludo a la mesa directiva, un saludo a las personas que nos escuchan desde las barras, atendiendo la invitación del concejo hoy venimos a rendir informe de las obras que realiza por parte de la secretaria de infraestructura departamental, vamos a iniciar con la vias de la red terciarias, como lo pueden apreciar en la gráfica, se dan cuenta de las vías terciaras que le pertenecen al municipio que corresponde a 88 kilómetros, el trabajo se evidencia con el mantenimiento de la motoniveladora, en la última columna aparecen los derrumbes que tuvimos por la ola invernal, los derrumbes siempre son la prioridad para la secretaria, quiero resaltar también el trabajo de mantenimiento de las vías, hemos tenido coordinación con la secretaria de obras públicas del municipio, con el aporte de equipo operativo y humano hemos atendido las intervenciones en el municipio, con la DIGER también hemos trabajado de la mano incluyendo obras, hicimos un contrato por la declaratoria de calamidad pública, gracias a la fortaleza de las flotas de la gobernación tenemos 45 equipos para atender no solamente el oriente si no el occidente del departamento en materia de derrumbes, hemos venido haciendo mesas técnicas con CARDER, alcaldías , procuraduría ambiental, hoy estamos enfrentando el cambio climático y es mucho más visible el cambio climático y los aguaceros son más largos provocando declaratorias de calidad publica, nosotros como gobernación nos sentimos afectados por los derrumbes, muchos de los derrumbes es por el mal uso del terreno, las inundaciones son por el mal uso de las quebradas, en la pasada ola invernal lo que se presentó en el hospital santa Mónica tiene un mal efecto de planificación afectando el balance natural del cauce de la quebrada, porque las canalizaciones llegan a las quebradas y hay un mal mantenimiento de las misma y por eso es que encontramos colchones tablas en las cuencas hídricas, por eso con CARDER estamos buscando la manera de poder intervenir las quebradas, da lectura a la ley 1228 de 2008 articulo 5 numeral 1,2 si tenemos un solo ejemplo deberíamos resaltar, hemos encontrado en muchos sectores que el propietario tapa la cuneta y esto es un delito, porque esto ocasiona que la próxima cuneta aumente el caudal provocando los derrumbes, ene l parágrafo primero *"los alcaldes apremiaran a los propietarios para que cumplan con lo dispuesto en el presente articulo y aplicaran las disposiciones del código nacional de policía en caso de renuncia"* es una ley del 2008 ya transcurrió 10 años y la pregunta es en que se ha avanzado, en materia de acciones de mediano plazo, la ley 1931 del 2018 y ley 1228 del 2008, están establecidas; debemos adoptarnos a los cambios climáticos y los periodos serán recurrentes y cada vez más agresivos, vamos abordar el proyecto de rehabilitación vial de la badea, podemos ver que el proyecto ya está casi culminado y es una deuda que se tenía con Dosquebradas, presenta resumen ejecutivo de la interventoría, su finalización esta establecida para el 15 de diciembre de este año 2019, presenta imágenes de los trabajos realizados, ha habido afectaciones por la ola invernal que impiden su culminación, se está trabajando no solamente por el frente de igual forma también se hacen trabajos en los descoles, se está haciendo la rehabilitación de los andenes para la movilidad de los peatones; el

proyecto de la calzada los molinos desde barro blanco hasta puente escondido ya está en servicio, se presentó mejora en condiciones para mejorar la calidad de vida de los habitantes del sector, prensa imágenes del proyecto completo desde Barro blanco hasta la Capilla, el proyecto estará listo el 20 de diciembre, estaba programado para el 1 de diciembre pero se hizo una prorroga hasta el 20 de diciembre, unos de los problemas que no salió fue las redes de servicios públicos domiciliarios porque nos decían según catastro que en algunos sitios no había redes de servicios públicos, pero cuando se hace la intervención resulta que si hay redes, con Serviciudad hemos hecho algunos trabajos importantes, la disposición del gerente Da pena es bueno con la secretaria, de los avances en el sector la primera fase ya fue entregada a la comunidad, sector san diego vamos en la construcción de la vía, logramos modificar el lineamiento de la vía, se hizo construcción de muros de concreto al lado izquierdo faltando pavimentar, sector sal Alejandra ya se terminó la obra, en puente escondido se está trabajando en la pavimentación, pero se hizo ajuste al pavimento, en el sector de la soledad, se está arreglado la tubería de aguas lluvias, hoy estamos en un 66% de ejecución de la obra; en el tema del Japón- frailes, presenta características del proyecto, los recursos están garantizados, prestan imágenes de la actualidad del construcción, presenta resumen de la interventoría de la obra, el inicio de la obra fue el 1 de octubre y ya teneos 45 días de inicio con una fecha de finalización para el 31 de marzo, se evidencia un atrasó del 12% los mecanismos provistos del contrato es, que cuando se evidencie el atrasó se le pide un informe a la interventoría para que este rinda un informe financiero de la obra y culminación de obra, con esto se obliga al incumplimiento de la obra al contratista ya a la par se debe construir un plan de mejoramiento, hay unos fenómenos que debe sortear el contratista y es la poca familiaridad con sector una de las situaciones que se dieron fue, primero verificar los conductos de alcantarillado de 16 pulgadas para determinar si la tubería pasaba por la vía y saber si había que levantarlo si o no, debido a esto se daño al alcantarillado por la excavación, Serviciudad contrato la instalación de una tubería, que en algunos sectores quedo de forma superficial y se tuvo que reajustar la placa, los cambios climáticos han saturado de agua a los materias ya aplicados, si el material tiene saturación de agua no se puede continuar con la obra, prestan registros fotográficos, de la excavación de alcantarillado y del textil que se tiene para el pavimento, nosotros como gobernación teneos una interventoría contratada para la buena ejecución de la obra, la semana pasada dimos un boletín de algunos pagos que no hacia el contratista, nosotros pasamos los reportes al interventor para que ellos hagan el seguimiento y ellos entreguen el informe de incumplimiento, estos contratos tiene pólizas también del pago, ya vamos asistir a la mesa de incumplimiento para tomar acciones y remediar los incumplimientos, si el continua con el incumplimiento tendría muerte civil por 5 años, frente al chalet se hizo actas de vecindad para que no hay un alteración sobre el predio a culminar la obra.

Les mencione también los proyectos de calamidad publica, la gobernación con sus recursos suscribió un contrato para intervenir los siguientes frentes, la asamblea departamental por medio de ordenanza aprobado por un cupo de endeudamiento al departamento, dado a que hubo una desacreditación en algunos proyectos que no requirieron recursos, la asamblea propuso que se utilizaran en la obras de calamidad pública en el municipio de Dosquebradas, incluyendo los

siguientes sectores, Gaitán alto vía alto del Toro-alto Frailes, Badea el Estanquillo Minas del Socorro, Minas del Socorro vía el Chaquiro, vía el Chaquiro conectando la Unión con Playa Rica, Higuerón, vida Pereira el Estanquillo vía la Esperanza, presenta fotografías del estado de construcción de las vías, las personas que están en cargadas de la intervenciones son especialistas en el tema, antes de terminar debo mencionar lo siguiente, nosotros hicimos la presentación del polideportivo del sector el bohío este proyecto está en un 95% y esperamos concluir el 20 de diciembre, lo entregamos con el objetivo de que la ciudadanía se apropie del escenario, de igual forma se solicitó enceramiento del escenario para controlar el ingreso y el uso de la cancha sintética y con los ingresos que se recauden, con este recurso se hace el mantenimiento del escenario deportivo, el segundo proyecto es contarles que ya vamos iniciar con la demolición del proyecto de ciencia tecnología y biodiversidad, con esto culmino con mi presentación señor presidente.

Intervención HC Robert Sánchez Osorio: Gracias presidente, buenos días honorables concejales, primero no quise tomar al inicio el uso de palabra porque quería ver el informe que nos iban presentar de las obras, el Municipio requiere con urgencia algunas obras, el informe es muy bueno, poca veces pudimos ver obras tan importantes como las que presenta hoy el secretario en el recinto, son obras que marcaran historia en la ciudad, como todas las obras se hacen al mismos tiempo lo que se vive en la ciudad es un problema de movilidad gigante, necesitamos obras de contingencia urgente, por eso le pido que con los contratista e interventores busquemos elaborar un plan de contingencia, vemos como el sector comercial del Japón está afectado, pero vemos que las obras no avanzan en el anillo vial del Japón- Frailes, si al obra va seguir al mismo ritmo si le pido tener un plan de contingencia, como por ejemplo tener un carril habilitado con afirmado para que pueda se pueda dar un poco de movilidad, llegara en un momento donde no tendemos vías alternativas, cuando lleguemos al sector de la estancia no tenemos ya más vías alternativas, por eso deben ponerle mayor atención a esa obra, porque si no le ponemos cuidado lo único que vamos tener es un señalamiento negativo por al ciudadanía, según el cronograma esta obra no se culmina en este periodo, por eso le pido que se busque un mecanismo para dar movilidad en este sector, para terminar quiero felicitarlos por la obra de barro blanco y pedirles que se desarrollen obras en el sector rural, serranía alto del nudo donde se construye los miradores, las condiciones de la vía están pésimas ojala podamos hace un trabajo mancomunado con el municipio para tener una buena vía, hoy donde hay más visitas es ene al ato del nudo, quiero agradecerle por este micrófono al gobernador, por entregarnos el lote de plaza de mercaos, y Dosquebrdas avanza de manera positiva con ayuda del gobernación, hoy tenemos un sector olvidado y es el alto de la virgen, esa vía hoy está colapsada está conectada con la vereda sabanitas y santa rosa de cabal es una vía importante para el turismo, esta obra sería la cereza del, muchas gracias.

Intervención HC Luis Eduardo Giraldo Ospina: Gracias presidente, aquí hubo múltiples chicharrones con el Japón, nosotros nos pusimos un poco incomodos por el Japón y el centro de biodiversidad y varias veces presionamos desde el concejo, cuando usted daba respuestas al

doctor Rave siento que hay un problema de fono cuando habla de interventoría y el contratista, considero que hay un hoque entre etas dos entidades, escucho que la interventoria le pone muchas trabas al contratista, sé que la lluvia retrasa las obras, tenía entendido que iban a empezar de a 500 metros, pero se descuidaron e hicieron un destape de 150 metros de demás y eso ocasiono los problemas de movilidad en el Japón, y los planes de contingencia no son los adecuados y en estos momentos ya hay hundimientos en las vías alternas, uno entiende el desespero de los comerciantes, inclusive están cambiando el personal que trabajan en la obra, la trabajadora social de la obra está creando un pánico en la comunidad, hay que mirar cuales son los inconvenientes que a encontrado el constructor, porque dicen que esa vía no tiene alcantarillado, tengo que reconocer que están haciendo la obra y felicito al departamento, muchas veces para la paz se necesita la guerra, por eso debemos ser paciente para tener la obra, esta vía quedara muy rápida ahí tenemos que hacer una transversalidad con la secretaria de tránsito para que evitemos accidentes a penas las entreguen, quiero decir que en los frentes de la Raquelita los propietarios se están robando los predios del municipio, hoy se están usufrutuando de estos frentes pregunte cuando vale el guardar un carro en la Raquelita vale $70.000, sigo diciendo ustedes hacen el trabajo, esta semana trajeron una sub base, se quedemos dejarlos trabajar, la interventoría debe tener una armonía con la constructora, porque si ellos pelean los que se afectan son los ciudadanos, me quito el sombrero por la tarea que hacen, pido disculpas por las actuaciones equivocadas que he cometido, el polideportivo del Japón se construyó por debajo de una quebrada, peor vemos como ustedes construyen escenarios deportivos que ayudan a tener una mejor ciudad, no podemos dejar de reconocer la conectividad que se desarrollan hoy en la ciudad, un solo puente puede conectar a las comunidades, el éxito siempre será la conectividad, el tema de la badea me imagino que han tenido el mismo problema del Japón, cuando hablaban de los *miradores* si ustedes ven el turismo se dispara donde tenemos líderes políticos, si usted ven la otra zona está totalmente en abandono, si ven el alto de la virgen no tenemos líderes que ayuden a desarrollar estos sectores, en el orden nacional había $5.050 millones para Gaitán la playa y ayer me di cuenta que la nación volvió dar el dinero, esto podría ocasionar un ambiente turístico bien interesante, sería muy importante que el corredor turístico de Gaitán la playa fuera una realidad, por ultimo hay algo que siempre me he preguntado y que dicen que el lote de tras de la alcaldía no es de la alcaldía, ejemplo transito paga arriendo y debe arriendo, las estructura física no es de la alcaldía, la alcaldía está muy dispersa, saben cuántos recursos van por recursos del balance casi 2000 millones, y se van debiendo arriendo, hay un lote al frente mezclado entre un privado y la gobernación y que pasa, es que en ese lote tenemos personas inyectándose heroína, no sé qué va a pasar ahí, les queda la tarea para saber si ahí se puede construir la plaza de bolívar, esta ciudad necesita un buen estadio, una plaza de bolívar y una catedral, y sé que Dosquebrdas saldrá de todo esto y se posicionara en Colombia, muchas gracias.

Intervención Dr. Intervención Dr. Juan Pablo Ocampo Arias-secretario de infraestructura : La intervención del concejal Robert Sánchez, el plazo de culminación del proyecto es el 31 de mayo, ya estamos haciendo la gestión para revisar con contratista e interventor y poder hacer el plan de contingencia, la obra se entregaron por pliegos tipo esa vez tuvimos 55 proponentes y

una de las cosas que pide la norma es que tenga capacidad técnicas, económica y jurídicas para ejecutar las obras , lo que le pedimos al señor contratista es que tenga la capacidad económica de pagar empelados, el contratista ha tenido fallas administrativas, nos vamos a reunir para revisar el plan de contingencia que se aprobó hace 45 días y que aprobó con conocimiento de la secretaria de tránsito en es momento también se aprobaban los planes de contingencia del IDM, hoy tenemos la tarea de revisar el plan de movilidad para poder modificar el plan de contingencia y poder dar respuesta al comerciante…

Intervención HC Luis Eduardo Giraldo Ospina: se me olvida algo, cuando la obra llegue a la Estancia, de pronto se les sale de las manos ayer se les hundió un pedazo entre Rafael y los Naranjales; que lastima que haya personas que quieran hacer por obras por autogestión y no les ayuden, no sé si puedan hacer un plan de contingencia sobre esta vía, si no lo hacen vamos a colapsar como está ocurriendo en el lago de la pradera.

…Vamos revisar todas las inquietudes de Japón-frailes para dar respuestas a los comerciantes, en el tema de la Raquelita voy a dar traslados a la promotora para que ellos hagan lo propio, frente al mantenimiento vial vamos a revisar de qué manera podemos mejorar los niveles de atención, por lo demás agradezco a los concejales por su atención prestada, muchas gracias y un feliz día

Intervención HC James Castaño Castaño- presidente: Agradecemos la presencia Dr. Juan Pablo Ocampo Arias-secretario de infraestructura. Continúe señor secretario

6. Informe de comisiones permanentes y accidentales

No hubo informe de comisiones permanentes y accidentales

7. lectura de comunicaciones

Intervención Dr. Héctor Jaime Trejos Montoya-secretario general Concejo Municipal: Presidente me permito dar lectura a las siguientes comunicaciones: Dosquebradas 18 de noviembre del 2019, doctor Héctor Jaime Trejo Montoya secretario general concejo municipal de Dosquebradas, asunto respuesta oficio CMD- 871, por medio de la presente, me permito manifestar que la solución vial calle 50 qué hace parte del plan de movilidad y conectividad Dosquebradas a la fecha se encuentra completamente terminada; y se está coordinando en conjunto con la administración municipal lo que corresponde a la inauguración de la solución vial mencionada, atentamente Rubén Darío Mejía Nieto director general IDM.

Dosquebradas noviembre 18 del 2019 señor concejo municipal de Dosquebradas, James castaño presidente del concejo, respetado concejales, la junta acción comunal de la urbanización panorama country II se dirige a usted para solicitarle autorice se ha vinculado dentro del presupuesto del año 2020 la pavimentación de la vía de la calle 58 con la carrera 23 que va desde la entrada de la manzana uno a la manzana 8 la cual ya posee los alcantarillados.

Al igual que el centro desarrollo de primer nivel, el cual hemos logrado en dos ocasiones y que a la fecha no se ha desarrollado, pero según obras públicas se haya en lista agradecemos la atención a la presente cordialmente María Cecilia Berrio Betancur presidenta de la junta de acción comunal

8. Proposiciones.

Intervención HC Tatiana López Saldarriaga: Gracias presidente, es para solicitarle a la plenaria para que faculte a la mesa directiva para que pueda convocar a diferente hora la próxima sesión, es aprobada por la plenaria.

9. Varios

Intervención HC Robert Sánchez Osorio: Gracias presidente, aprovechando la presencia del secretario de infraestructura departamental, quisiera solicitarle un favor para que usted nos ayude, con esa obra que se está realizando Japón- Frailes, solo tenemos una vía alterna que es el sector san Rafael ya hicimos mención a él y usted dio respuestas pero se hace necesario hacer un esfuerzo mancomunado municipio departamento, esa vía san Rafael que desde el sector de naranjales le permite comunicarse con frailes es la única vía alternativa que tienen los muchachos del Japón, la Ocarina y barrios aledaños tiene para ir al colegio Fabio Vásquez, santa Juana y que hoy se volvió la alternativa para desplazasen por la pavimentación de Japón-frailes, no ha habido poder humano que le haga entender la esta administración la importancia de esta obra, no ha habido poder humano que les haga entender que el puente va a colapsar, por eso quiero pedirle el favor al señor gobernador y a usted como secretario hacerle caer en razón al secretario del municipio la importancia de esta obra y que usted nos ayude conjuntamente y hagamos un trabajo, hoy Dosquebradas tiene recursos por autogestión para darle solución a la vía san Rafael – Naranjales, no necesito respuesta solo le pedimos que nos ayude hacer la gestión con el gobernador, aquí no hay intereses particulares el único interés es ayudar a los 5000 niños que transitan esta vía, muchas gracias

Intervención HC German Eduardo Londoño López: Gracias presidente, quería preguntarle al secretario si ya envió el comunicado o el oficio a la secretaria de hacienda y planeación respecto al presupuesto participativo, ¡no han contestado ¡yo le rogaría y excúseme la manera en que lo hago, pero necesito que de carácter urgente me respondan, ayer me di cuenta que las comunidades se siguen reuniendo, pero en planeación les está diciendo que no hay presupuesto, pero el presupuesto que le fue asignado vía acuerdo municipal con una política pública se lo quitaron nuevamente de las arcas de la secretaria de planeación, y lo que están haciendo es reunir la gente sabiendo que no van a tener presupuesto para ejecutarlo los proyectos que ellos votan, yo si rogaría que de pronto hubiera premura entendiendo los tiempos, pero si tengo una

preocupación y vuelvo y lo reitero si hacienda le quito esos recursos a planeación está violentando un acuerdo municipal y está violentando una política pública votada por este concejo y que fue sancionada por el alcalde, entonces le ruego a usted la premura en este sentido. Muchas gracias presidente

Agotado el orden del día y siendo las 9:24 a.m del jueves 21 de noviembre del 2019. El Sr. presidente levanta la sesión ordinaria y convoca para próxima sesión, el viernes 22 de noviembre de 2019 a las 06:30 a.m.

JAMES CASTAÑO CASTAÑO
Presidente

HÉCTOR JAIME TREJOS MONTOYA
Secretario General.

Consolido: Danilo Moreno Murillo