ORDEN DEL DIA PARA SESION ORDINARIA DEL HONORABLE CONCEJO MUNICIPAL, CONVOCADA PARA EL DIA 16 DE MARZO DE 2019 A LAS 07:15 AM.

1. Himno Nacional de la República de Colombia.
2. Himno del Municipio de Dosquebradas.
3. Llamado a lista verificación del quórum.
4. Consideración y aprobación del acta.
   Acta de sesión ordinaria N° 012 del 15 de marzo de 2019.
5. Informe financiero de las obras de movilidad con relación al empréstito de 50 mil millones aprobados por el concejo.
   Invitados:
   Juan David villa romero-director del IDM equipo de trabajo
   Albeiro Pérez secretario de hacienda
6. Informe de comisiones Permanentes y Accidentales.
7. Lectura de comunicaciones.
8. Proposiciones.
9. Varios.

Leído el orden del día Sr presidente indica continuar con el mismo

1 y 2. **Se entonan los himnos de la República de Colombia y del Municipio de Dosquebradas, respectivamente.**

3. **Llamado A Lista Y Verificación Del Quórum:** Respondieron a lista los honorables concejales:

James Castaño Castaño	José Arlés Rivera Cano
Johana Marcela Castaño Rincón	Jesús Antonio Carmona
Rubén Darío Londoño	Miguel Ángel Rave Rojo.
Tatiana López Saldarriaga	Manuel Leonel Rojas Hurtado
Miguel Ángel Correa Bedoya	Wilson Zapata Carvajal
Germán Eduardo Londoño López	Carlos Alberto Velásquez Echeverry
Jhon Jairo Llanos Zapata	Duván Murillo Grajales

El Sr. secretario manifiesta al Sr. presidente que hay quórum decisorio

A continuación, el Sr presidente declara abierta la sesión y pone en consideración el orden día, siendo este aprobado por la plenaria

4. **Consideración y aprobación del acta.**
   Acta de Sesión Ordinaria No 012 del 15 de marzo de 2019

El Sr Presidente pone en consideración el acta No 012 de 15 de marzo del 2019 enviada con anterioridad a los correos de los honorables concejales, siendo esta aprobada por la plenaria

5. Informe financiero de las obras de movilidad con relación al empréstito de 50 mil millones aprobados por el concejo.
Invitados:
Juan David villa romero-director del IDM equipo de trabajo
Albeiro Pérez secretario de hacienda

Se reconoce la presencia del honorable concejal Rober Sanchez Osorio.

El Sr presidente le confiere el uso de la palabra al Dr. juan David villa romero.

Intervención Dr. Juan David villa romero- director IDM : Conforme a la última invitación la intención de hoy es mostrar el marco financiero y como nos fue con la Secretaría de Hacienda, a fase I fue la que abordamos en el 2016 en el acuerdo 035 para hacer un diseño aproximado del proyecto con evaluación económica preliminar, Esta claro que desde la fase uno es una proximidad que nos obliga la ley y que se voto en el año 2016, hoy en día nos encontramos en la fase No. 3En ejecución del proyecto nos encontramos con una con el contratista de calle 50 con El cronograma de obra y las actas de vecindad el día lunes nos encontramos en la calle 50 nos acompañó el concejal Wilson Zapata atendimos a la comunidad y sus realizamos todo lo que se va a iniciar de acuerdo a la zona de impacto. Es necesario precisar que desde el 2016 hay una variación de fase 1 a fase 3, Tenemos valores de referencia estudios similares pero en la fase 3 agotamos la geotecnia diseño de pavimentos estructural en calle 50 tenemos un presupuesto de 2500 en fase 3 calle 50 bajo 2200, ya que con la quebrada la víbora obliga a que el puente tenga una mayor dimensión a que tengo glorieta... SE RECONOCE LA PRESENCIA DEL HC LUIS EDUARDO GIRALDO OSPINA.
La avenida del río no importa Porque es una conexión, se presenta los valores del diseños $3694.893.073 millones de obra, interventoría $413.774.900 millones Son 5 obras y de esta obra podemos hablar de recursos del gestión en el 2017 y se hicieron unos diseños y en el 2018 tuvimos un conflicto jurídico con un constructor; La curaduría segunda confirmó una licencia y a través de los conflictos jurídicos las 2 constructoras y titulares hicieron una propuesta al comité de áreas de cesión, al alcalde y el Instituto desarrollo municipal. La propuesta era que ellos adecuaban la avenida del río al proyecto urbanístico ajustada en el diseño tres donaban el predio, ahorrándonos $2.200 millones, Van a ser recursos de privados para esta avenida, Se aprobó la propuesta de comité de vías y áreas de sesión Y nosotros a raíz de esto honorables concejales retiramos la oferta de compra y revocatoria de la oferta de compra y está pendiente revocatoria de la declaratoria de utilidad pública que este predio fue declarado así; Se encuentra en el despacho del alcalde y los constructores la Están esperando para iniciar los trámites de la nueva licencia e iniciar con la avenida del río como quedó en el comité de área de sesión como fue compromiso.

Intervención HC Germán Eduardo Londoño
Quisiera hacerle una pregunta al director del IDM hay alguna duda de quién estaba encargado de la alcaldía el doctor Leonardo o en el momento del doctor Luis Eduardo, ya que me sorprende que este dinero hoy no se haya firmado y más porque si los privados van a hacer la obra se le dé celeridad al proceso si de pronto De alguna dificultad o alguna duda que les impida firmar el proceso para darle celeridad al proceso

Intervención director IDM- juan David Villa Romero: Ya tenemos programada una reunión con planeación, jurídica y el alcalde Luis Eduardo pero la demora a sido por la incapacitada la doctora Olga la jurídica, Después pasó la renuncia y por eso había ese vacío jurídico pero ya tenemos una mesa de trabajo y se le ha dado claridad delante de todas las instancias jurídicas, se ha manifestado que nosotros como IDM hemos hecho la oferta de compra fue registrado fue revocado como había sido el compromiso demostrando también que el acta la vida pública estamos esperando que la nueva jurídica se le esté dando el visto bueno con el alcalde. El municipio va a tener un ahorro de $ 5.386.513.991, hoy estamos trabajando con 20.000 millones que son del empréstito
Calle 50
La solución puente víbora molivento
Solución Milán Prado Verde
Solución la popa etapa 1 ya tiene el presupuesto para ser ejecutada

También quiero dar Claridad como estamos frente a las obras, Calle 50 ya fueron firmados los contratos ya está el constructor el interventor haciendo el cronograma de ejecución es una obra de 5 meses y la estaremos entregando aproximadamente agosto, septiembre octubre conforme como se haga la primera etapa de liquidación, solución puente víbora molivento son cuatro predios de particulares y esos dos predios le tenemos acta de intervención voluntaria es una etapa que demora de 7 meses y esperamos tenerla este año, solución Milán Prado verde estamos en los meses de interventoría se demora seis meses y es una obra que tenemos rápido para hacer en este período

Intervención abogado IDM: honorable conceder Wilson ya se cerró la primera negociación del primer predio en Milán nos quedan faltando 6 y estamos avanzando con la negociación de los propietarios.

Intervención Director IDM: consideramos viable ejecutarla ya tenemos los pliegos para publicar estamos esperando detalles y estamos esperando para la firma de todo el equipo y esperamos publicarla la otra semana, en la popa fase uno no hay que comprar predios es algo que se puede usar Milán Prado verde ya estamos en ejecución ya tenemos los pliegos de condiciones las cuatro obras están viabiliza bien en los estudios técnicos hoy no estamos hablando que sólo son tus obras son las 4 más la avenida del Río.
H.C. Rubén Darío Londoño.

Como pretenden publicar los pliegos de condiciones Si no tienen el tema de Predial

Intervención Director IDM: Los borradores de peticiones no obligan a publicar pliegos definitivos podremos ir negociando con los dueños de los predios y si es efectivo o positivo podemos publicar pliegos definitivos y nos ganamos 10 días son 10 días hábiles Entonces nos ganamos 15 días calendario, Se le puede poner una carga al contratista que compre los predios puede ser que los compre el o los compremos nosotros a nivel de expropiación y por eso le apuntamos a Milán Prado Verde, De los 30.000 sólo hemos pedido el desembolso de 2100 millones, La popa tiene dos fases y quedó en dos desde la concepción del acuerdo No 035, Para ejecutar fase 2 está en un valor aproximado de $18000 millones de pesos en el momento no tenemos los recursos tenemos el plano de la prefactibilidad donde un punto es el chalet la popa y el otro punto la empresa ABB
La consultoría los recomendó que para una mejor movilidad de la fase 1 es ejecutarla desde un punto de vista técnico.

Intervención Ing. IDM
Es la construcción de un tercer carril vía Pereira Dosquebradas y de unos semáforos en la estación Villavicencio con puentes peatonales donde vamos a reducir la población que asiste a mega bus y así evitamos Eso semáforos con el tercer Carril evitamos el pare que hacen donde viene Megabús. los que salen del chalé, Con esto generamos una mejor fluidez vehicular.

Intervención HC Rubén Darío Londoño.
¿Ya no hay deprimido?

Intervención Director IDM: Tendremos una mezcla de carriles, El deprimido es en la segunda fase de la popa.

Intervención HC Miguel Ángel Rave Rojo: Hasta el momento todo lo vemos muy bien, Lo más importante de todo es el punto del chalet la popa porque para que otro carril más si saben que en frailes y Japón están construyendo más de 16800 viviendas.

Intervención director IDM Nos dieron sólo 30 mil millones para trabajar las obras.

Intervención HC Carlos Alberto Velásquez Echeverry: Hoy apenas se va a hablar de la parte financiera. Y pienso que aquí nos estamos saliendo del tema, les pido que nos enfoquemos en la parte financiera. Ya nos acaban de decir que sólo tenemos 50 mil. Les ruego que dejemos terminar la parte financiera y al final hacemos las preguntas, Pero esa es la parte que debemos definir con ellos, La ley 136 dice informe de gestión de control político. Les sugiero dejémoslo hablar, el orden del día dice tema financiero.

Intervención HC Robert Sánchez Osorio: Todos tenemos la razón y solicitarle como proposición de que sea sólo temas financieros.

Intervención director IDM : Para etapa 2 no tenemos los $18 mil millones, de los $30 mil sólo hemos pedido $2.100, Pero nosotros como IDM, Hemos apropiado la obra $ 1.428.138.942, la interventoría $ $ 178.122.341, gestión predial $ 498.000.000 referente a calle 50, Molivento, gestión predial $ 668.000.000, reserva presupuestal $ 799.575.280, equipo ejecutor profesionales $ 282.633.333 Y auxiliares $ 25.550.000 para un total $ 3.880.019.896

Intervención Albeiro Pérez- secretario de Hacienda: Tenemos 31.900 millones todas las obras están totalmente financiadas hasta fase uno la popa, los 20 mil no los encontramos, los recursos con lo del fonpec son 15 mil millones no nos alcanza los 20 mil de lo que se había hablado en noviembre, esa es la realidad presupuestal.

Intervención-HC-Carlos Alberto Velásquez Echeverry: Nosotros aprobados unos recursos del balance por 20 mil y lo que dice el secretario de Hacienda es muy delicado ya que dice que no se encuentran.

El señor presidente declara un receso.

El señor presidente levanta el receso

Intervención, Carlos Alberto Velásquez Echeverry: 29 de abril del 2018 con el acuerdo 005 con los recursos del balance por 52.980 millones, de los cuales iban $20 mil para obras viales. dice plan vial. Por eso hoy la Secretaría de Hacienda debe decir dónde están esos recursos y eso estaba definido, porque este recurso era del balance y tenía una destinación específica, las obras viales tuvieron la benevolencia del alcalde Muñoz en definir que del fonpec 20.000 iban para las obras y que se debe dar un claridad pronto del dinero y darle un informe a la corporación y a la opinión publica, Aquí muchos tuvimos problemas con un acuerdo del IDM, Por eso lógicamente si aprobados 50 mil millones y de ellos 20 mil son para plan vial esos deben aparecer y es sólo está corporación quien define si eso se aplica al plan vial si o no sólo mediante un acuerdo.

Intervención Sr. Albeiro Cárdenas-Veedor Junta de las Obras: Buenos días para todos La corporación podría analizar si vale la pena donde ya están casi 2 obras listas para arrancar y en 7 meses para inaugurarse si es bueno separar del cargo a Juan David. Porque de igual forma el profesional que llegue debe venir a empaparse del tema de nuevo, porque la Junta ha venido trabajando y en los informes se ve que se ha avanzado, Yo si llamo la atención para que se sugiera que no se cambie la dirección del IDM a no ser que sea realmente necesario. El informe y las obras lo conocen muy bien y se encuentra muy avanzado, Si se realiza esto la junta sacará un documento público y lo daremos a conocer a la comunidad donde sería algo que no le haría bien a la ciudad.

Intervención Sr Carlos Julio Herrera: Buenos días señores Concejales, Como miembro de la Junta de representantes y veedores, Me preocupa que coarten al señor Juan David Villa para publicar las obras en el secop, Con la avenida del río dijimos que no iba a beneficiar a nadie sino a unos constructores que querían que por medio del IDM se les hicieran esas obras, También se le planteo al IDM la participación social con el puente Molivento a todas esas constructoras para que todos participarán ya que son los principales beneficiados, Para nosotros la obra principal y de mostrar el la obra de la popa, que si se gastaban todo el presupuesto en esa obra que lo hicieran porque esa es la que desenbotellaba al municipio, los dineros que se ahorra el idm y la administración donde van a parar?

Intervención Sr. Rafael Pena: Viendo las obras simplemente son unas calles, esos no son soluciones viales. La calle 50 sólo es un tramo, pero no es una avenida pero no es una solución vial y más, que es una inversión bastante alta, Una solución podría ser en bombay con el Carbonero que eso si sería una solución vial y más que ahora con esto sólo se está beneficiando a algunos particulares, Si vamos a hacer algo debemos hacerlo bien, buscar puentes vehiculares. Pero sólo pensamos en comprar la casa, romper y hacer una calle, aquí sólo vinimos a un informe financiero, en que gastaron los mil millones restantes, ¿ese es el informe que necesitamos en que se están gastando esos dineros? Necesitamos ese informe y además esos $20 mil millones me parece algo muy grave, muy ilógico decir el secretario que fue los buscó y no los encontró, Porque eso generaría un problema para el Concejo y más ahora que no está el señor Uberney y que hoy tiene un nuevo secretario que debieron hacer un empalme. Esto puede generar problemas de tipo penal, es realmente preocupante lo que está pasando aquí.

Intervención HC Wilson Zapata Carvajal: Le pido al doctor Albeiro que se siente con el doctor Martin Alan y sea el quien le de un informe y le detalle donde están esos dineros, Molivento no lo van a hacer los constructores sólo es la avenida del río con la cual la van a hacer recursos de constructoras, Que quede claro que sólo es una obra que no son 2 obras.

Intervención HC Miguel Ángel Correa bedoya, cordial saludo: He sido incisivo que lo más importante ha sido ese empréstito de $40.000 millones, Para mí cualquier obra es importante para la ciudad, ya que no tenemos vías conectoras en la ciudad, en Molivento es la tercera obra con $11.000millones de pesos. Me parece muy importante la obra, pero donde quedan los privados en esta obra? Usted director IDM vaya y haga que esa los instructores contribuya la construcción de la obra vial, Porque le vamos a solucionar el problema, les vamos a valorizar pero no van a poner nada. Hay que mirar cuanto van a poner, y voy más allá que si esa gente de allá no va a poner nada pues no le hacemos nada. Aquí es que todos pongamos, la administración, la ciudad y las constructoras muertos de risa, quiero que sea una proposición mientras los privados no pongan nada que paremos esa obra, en Prado Verde no creo que se vayan cuatro meses, ya que hay que solucionar temas jurídicos, Propongo que esas obras que se ejecutan para el otro año y paremos mejor, me parece muy claro lo que *aprobamos* del recurso

del balance. Hoy no nos pueden venir a decir que esa plata no aparece; esto es una cosa seria, algo público, quiero llevarla a proposición que el secretario de Hacienda nos haga un informe de los 36 mil millones de esos recursos. En que se gastaron o en que se dejaron de gastar. quiero ser reiterativo en esos 20.000 millones si se gastaron en que se gastaron, que la proposición sea que le demos términos a la secretaria de Hacienda para entregar un informe.

Intervención HC Germán Eduardo Londoño López: Doctor Juan David tengo el acta de noviembre y quisiera aclarar algunos puntos en términos de recurso, Mencionábamos los $30.000 millones del empréstito que se tiene con el banco de Bogotá, pero posterior a eso usted dice que con esfuerzo propio dice le trasladaron $7.000 millones de pesos de los cuales han gastado $2.000 millones.

Intervención Director IDM: Si concejal si es correcto.

Intervención HC Germán Eduardo Londoño López: ¿Esos $7000 millones eran del fonpec o no? ¿La pregunta es si es realmente $20.000 o sólo son $13.000? ¿Qué es realmente lo que debemos aclarar, Hay que dilucidar de donde salieron esos recursos? quiero hacer esa claridad para que se revise muy bien esto de donde salieron porque si fueron sólo 13 mil entonces hacienda los tiene, me preocupo mucho algo que dijo alguno de los veedores sobre la coartación de subir al secop, teniendo en cuenta que habíamos reconocido la importancia de darle claridad a todos los procesos.

Intervención Juan David. IDM: No hay coartación de ninguna constructora ni nada. Yo me presenté mi renuncia y por eso no había publicado nada desde mi carácter ético y profesional, por eso quiero aprovechar para agradecerle a todos por este proceso, porque estamos hablando de obras grandes de infraestructura, Por eso en poco tiempo dejaré de ser el director del IDM.

Intervención HC John Jairo Llanos zapata: Con esta intervención sabemos que los procesos se frenan un poco, Aquí nos queda faltando otra sesión para el tema presupuestal, ya que el secretario a hoy no tenía los argumentos jurídicos. Pero si debemos tener la claridad de donde están esos recursos porque no están ni perdidos ni robados, sólo es darle claridad con informe de esos dineros, mucha claridad en ese tema de los 20 mil y si esto no resulta pues volteemos Molivento, por la popa pasa el 80% de los habitantes de Dosquebradas.

Intervención HC Miguel Ángel Rave Rojo: los puentes peatonales sobre la avenida simón bolívar los tiene que hacer la nacional, si alguien se tira de un puente de eso demandan la nación o invías , le parece costoso una cuadra en $7.000 millones que tiene planteado en ahí y si alguien le pasa algo demanda al municipio, belén de umbría hace un puente donde equivale tres cuadras y media y una serie de construcciones que solo cuesta $6.000 millones por eso cree que no vale todo ese dinero, y vamos a estar atentos con la construcción de este puente, cuando se le aprobó a la doctora luz ensueño para hacer un puente por 200 millones se le imputaron cargos

por la fiscalía, me parece que si es muy caro el puente de molivento, apoyo al 100% su gestión no se si se equivocaron en las cifras también somos seres humanos y nos equivocamos y no me opongo a la contrición de las obras solo tengo una serie de dudas y no quiero que por omisión tenga problemas jurídicos y vaya allegar a la cárcel injustamente por haberme callado y ya le dije a mi hijo que me colabore para saber como actuar si pido que me haga llegar los planos y diseños

Intervención HC arcies rivera cano: buenos días señor presidente y demás, solicitarle a la secretara que haga el acta con untos y coma, porque nosotros tuvimos una cinvestigacion por fiscalía por prevaricato y omisión por $200 millones, no falta un ciudadano que demande porque se esta hablando de la perdida de $20.000 millones, con respecto al tema presupuestal de las obras sabemos que si un puente vale $7.000 millones es porque ya esta presupuestado en ese costo y si nos demoramos mas pues el precio se sube más porque el cemento, varilla tienden al alza , la obra mas importante era la popa, todas las obras son importantes así sea una calle beneficia la comunidad todas las obras son bienvenidas para las personas que la habitamos la ciudad , la calle 50 dicen que es una cuadra pero cuanta gente beneficia con empleo estamos hablando de empleos directos, la obra de molivento me preocupa que habían invadido un lote y le habían tirado escombro y que sacar los escombros vale caso $ 800 millones quiero saben quién asumirá sacar el sobrante de escombros, quien es el responsable yo no veo los medios de comunicación hayan denunciado esto, hoy es el municipio es el que debe responder lo que hacen los privados eso si no lo investigan, los señores de la fiscalía son igual a nosotros a qui quieren darnos temor con la fiscalía pero no es así unos pensamos unas cosas, resaltar la labor de las licitaciones del IDM, la licitación de la calle 50 es muy transparente

Interpelación HC Manuel Rojas Hurtado: aprovechar la parte que habla el HC : yo también confió en la honestidad del IDM y en el secretario de hacienda, debería haber sido muy prudente que hubiera venido con el jefe de presupuesto para dar claridad, aquí quedo en el aire como si se hubiera perdido un dinero, pero sabemos que ahí están

Quiere pedir al equipo del IDM nos digan con sinceridad si se pude hacer las obras de molivento, prado verde y milan, porque sabemos que los propietarios ha veces no se ceden tan rápido, cuando usted hizo el tramite en los juncos se demoro casi 6 meses y veo con preocupación los tiempos de la compra de predios, le sugiero que tratemos en lo posible con el alcalde si devuelven ese dinero y mejor hacemos obras comunitarias, en el cronograma de ustedes se pueden hacer, pero cuando se aterrice el cronograma a algunos trámites no se van hacer en ese tiempo, si ustedes creen que no alcanzan hacerlo la plata esta hagamos otras obras lo importante es ejecutar ese dinero en esta vigencia, muchas gracias.

Intervención HC Robert Sánchez Osorio: hoy si tenemos claridad con el presupuesto del IDM con los $30.000 millones, cuando comenzamos a sumar los vamos encontrando y tenemos que ser cuidadoso con los dineros, debemos reflexionar en el control político y la ejecución de los dineros de IDM, de manera responsable de vemos hacer un estudio minucioso para darlo a la

opinión pública, la plata comienza a parecer los $20.000 que hablábamos ya el año pasado se comenzó a ejecutar parte de so dinero decir que hoy teneos $31.000 millones para entregarle al IDM es importante hoy, yo si discrepo de lo que se dice que se haga, que no se haga estamos en fase tres ya estamos listos para comenzar a darle inicio a las construcciones, ya se a echo una inversión yo si salvo responsabilidades porque la plata ya está ahí y ya se invirtió recursos sobre diseños y no quiero estar investigado por detrimento patrimonial, den una respuesta del señor alcalde si se va o no se va el director del IDM, lo predial ya está en los tres primeras obras están listas para adjudicar, estamos en fase tres que estamos esperando estamos listo para entregar obras de impacto vial a la comunidad de Dosquebradas y se tiene que ejecutar y si no se hace tenemos detrimento patrimonial lo estudios los hizo una de las universidades mas prestigiosas del país, si las obras están sobre valoradas que sean los entes de control quienes que digan si s o no esta sobre costadas, lo segundo es decir cuánto le cuesta estas obras a molivento, Milán en materia predial de cada año de las casas que hay en el sector, que bueno invitar a los constructores que nos ayude, hoy cuestionar estas obras si tenemos recursos de las contracturas es algo delicado porque ya llevamos dos años y medio, la fase tres no la entregaron el 15 de febrero ya tenemos una obra adjudicada yo si le ruego señor Juan David que usted cuelgue el proceso el secop, quede se uno se quede eso si se debe colgarse una irresponsabilidad no hacerlo, si le pido a la mesa directiva, si se cambia al director IDM debemos invitarlo al otro día de posesionado para que no diga cuándo arranca con las obras, si colgamos los procesos hoy y si tenemos una interventoria juiciosa se alcanzan a entregar y el IDM debe ser ejecutor en lo más pronto posible los pliegos en el secop.

Intervención HC Arles Rivera Cano claridad al HC Rober Sánchez Osorio, yo solamente dije que estudien la posibilidad si se alcanza a hacer las obras y el ingeniero dijo que en Milán faltaban tres casas por negociar.

Intervención HC Luis Eduardo Giraldo Ospina: gracias señor presidente, la vida es de oportunidades por mi quédese, es un equipo de 38 meses y 15 días trabajando unidos y mas cuándo se adelantan las obras más importantes de Dosquebradas, el tema de senderos de la pradera con la sultana que se beneficiaran 20.000 personas, hay otras obras de conectividad importantes en la ciudad, si cambian el equipo de trabajo del IDM es empezar nuevamente de cero, el tema de secop dos es muy importante par a los procesos de adjudicar las obras de movilidad vial, solicito que se suba a información lo mas pronto posible al secop, tema importante el pase de santa Mónica que se debe resolver lo mas pronto posible, la popa es la obra estrella.

Intervención HC Duván Murillo Grajales: Gracias señor presidente honorables concejales eran simplemente para adicionar algunas cosas como dice el doctor Juan David, como es el tema den publicidad la ciudadanía no conoce los avances de lo que estamos haciendo, que sepan que las etapas y las hemos superado y que hoy nos encontramos en la tercera etapa y que los recursos de la pignoración de la gasolina se están ejecutando, hoy necesitamos que los constructores

ayuden hacer inversión en la ciudad y que más que ayuden con las soluciones viales , hoy Luis Eduardo hablaba por los daños del Japón y eso pasa muchas veces por los constructores ,solicito al señor secretario de hacienda que me haya claridad sobre los recursos que se van a ejecutar muchas gracias señor presidente,

Intervención HC Miguel Ángel correa Bedoya, presidente muy triste por las palabras despedida del director del IDM este concejo si de tomar decisiones lo primero es para que vamos a dejar que intervengan el secretario de hacienda y el director del IDM ese sentido quiero solicitar mi primera propuesta que la secretaria de hacienda nos presente un informe de segregado de los recurso del balance aprobados en abril del 2018, habían $36.000 millones del balance y que $20000 eran para malla vial diga cómo se discrimina cómo se utilizó en que se utilizó y si no se utilizó donde esta el recurso

se pone en consideración la propuesta del concejal Miguel Ángel correa anuncio que va a ser cerrada, se aprueba

Intervención doctor Juan David Villa romero: concejales es muy importante la propuesta que hace el concejal Miguel Ángel correa Bedoya, ustedes tienen hoy un POT del 2000 el plan parcial que hizo molivento que se llama la Cecilia ya fue aprobado, ya está en ejecución en el cual ya no puede surtir modificaciones en el momento las cargas nacionales y locales, ya están listas no existe la forma de imponerle otra carga para que tengan en cuenta la legalidad de la propuesta que hacen, nosotros en el momento ya estuvimos convocando con los constructores, hoy no es posible imponer la carga que se quiere se está estudiando la posibilidad que ellos lo pueden hacer de forma voluntaria, quería hacer esa caridad porque la proposición es que ustedes hagan tienen un tema jurídico

Intervención HC Miguel Ángel correa Bedoya, por eso es importante señor director IDM que me escuchara primero la propuesta ya encaminada señor presidente que el señor director del IDM y alcalde de Dosquebradas hablé con las empresas constructoras del sector de molivento que mire la posibilidad le colaboren a la ciudad frente a los $11000 millones que le vale las obras al municipio si ellos dicen que no miremos la posibilidad de no hacerla ahora y ahí estamos infringiendo la norma porque es un tema de voluntad,

Déjala claridad el doctor **Juan David Villa Romero** que la solución vial de molivento no es para un sector específico, las vías hoy en molivento parecen de conjuntos cerrados porque molivento sólo tiene esa entrada con esa obra estamos garantizando la conexión con la ciudad hoy tenemos la avenida Molina qué es un poco compleja con la gestión predial ustedes por medio de acuerdos ya me la priorizaron, quería dejar esa claridad

Intervención HC Miguel Ángel correa Bedoya, doctor Juan David con todo el cariño que le tengo habló por mí ese tema de sus diseños sinvel hoy o para el próximo alcalde tenemos 32 obras

priorizadas en su momento yo le dije al señor alcalde que adelantar amos conversaciones con los constructores aquí no tenemos nada finiquitado hasta que se comience a las obras y podemos tumbar los procesos inicjar horas viales que generosamente las constructoras invierten las soluciones viales

Interpelación HC Miguel Ángel Rave Rojo, gracias concejal en el sentido señor Juan David te tocaba el POT no se actualiza desde el 2000 pero sin embargo el POT no estaba senderos y ahí hay puentes construidos los empresarios exhale santa Mónica la sultana que apoyaron también no es no es calidad entonces sí se puede construir y apoyo la proposición el concejal Miguel Ángel correa Bedoya, aquí traje consultores al alcalde para que ellos regalaran obras cuando construyen, nunca se pronunciaron sobre el tema

Está en consideración la propuesta presentada por el honorable concejal Miguel Ángel correa Bedoya .

Intervención HC Rober Sánchez Osorio todas las posturas son muy importantes y hacer que esos constructores inviertan en nuestro municipio el IDM dice que ya ha adelantado conversaciones con los constructores

Intervención doctor Juan David Villa romero nuestro abogado estuvo hablando con un constructor privado para poder hacer la vía de molivento

HC Rober Sánchez Osorio hay que tener en claro que los inversionistas de las constructoras nos ayuden a sacar adelante las obras de la ciudad y que es una obra que hace parte integral de la malla vial, la proposición de honorable concejal Miguel Ángel correa Bedoya la voy a votar negativo porque no considero que una hora ya aprobada en el que traer injerencia de las constructoras

Intervención CH Jhon Jairo llanos Zapata, en el sentido de la proposición del concejal Miguel Ángel correa quiero proponer una sesión en conjunto con los constructores y aquí hagamos presión o socializar las obras, hacerles ver a los constructores que ellos se han beneficiado del municipio r y que es la hora de invertir en el municipio y hacer una conciliación con él y realizar la obra vial te molivento esa es mi proposición sustitutiva.

Se pone en consideración la propuesta sustitutiva honorable concejal John Jairo llanos Zapata en el sentido de que antes que tomamos una decisión tengamos una sesión con los constructores y concertemos con ellos en ese sentido continuan consideración anuncio que se va a cerrar, se aprueba por la plenaria

Señor presidente dice que un cambio dirección del IDM es muy cuestionable, lo segundo es con el doctor Albeiro Pérez, se lleve la tarea de traernos nuevamente el presupuesto disgregado, le vamos a dar un tiempo prudencial con fecha

Señor secreto secretario de gobierno pide que le den un tiempo prudencial para poder entregar información

El señor presidente le dice que tiene un director financiero bueno y que cumpla con la tarea de entregarnos la información, el día que viernes que vuelve al concejo municipal puede traer la tarea que le piden, agradece a los invitados el a ver estado en la sesión.

6. Informe de comisiones Permanentes y Accidentales.
No hubo informe de comisiones permanentes y accidentales

7. Lectura de comunicaciones.

No hubo lectura de comunicaciones

8. Proposiciones.

Intervención HC Rober Sánchez Osorio: se faculte a la mesa directiva cambio de horario para la próxima sesión, proposición aprobada por la plenaria

9. Varios.
No hubo varios

Agotado el orden del día y siendo las 10:31 a.m. el Sr. presidente levanta la sesión ordinaria y convoca a la siguiente sesión ordinaria, el domingo 17 de marzo de 2019 a las 07:00 p.m.

JAMES CASTAÑO CASTAÑO
Presidente

HÉCTOR JAIME TREJOS MONTOYA
Secretario General.

Consolido: Danilo Moreno Murillo