CÓDIGO: CP-RC-03
ACTA No 106 DE SESIÓN ORDINARIA DEL 25 DE JULIO DE 2019

ORDEN DEL DIA PARA SESION ORDINARIA DEL HONORABLE CONCEJO MUNICIPAL, CONVOCADA PARA EL DIA 25 DE JULIO DE 2019 A LAS 07: 20 A.M.

1. Himno Nacional de la República de Colombia.
2. Himno del Municipio de Dosquebradas.
3. Llamado a lista verificación del quórum.
4. Consideración y aprobación del acta
   Actas de sesione ordinaria No 105 del 25 de julio de 2019
5. Control político a las actuaciones administrativas y operativas realizadas por la empresa de Serviciudad para dar cumplimiento a las metas del "plan de desarrollo 2016-2019 Dosquebradas compromiso de todos" con fecha de corte al 30 de junio de 2019.
   Invitado:
   Dr. José Fernando Dapena- Gerente Serviciudad:
6. Informe de comisiones permanentes y accidentales
7. Lectura de comunicaciones.
8. Proposiciones.
9. Varios.

Leído el orden del día Sr presidente indica continuar con el mismo

1 y 2. Se entonan los himnos de la República de Colombia y del Municipio de Dosquebradas, respectivamente.

3. Llamado A Lista Y Verificación Del Quórum: Respondieron a lista los honorables concejales

James Castaño Castaño
Miguel Ángel Corre Bedoya
German Eduardo Lodoño López
Jhoana Marcela Castaño Rincón
José Arles Rivera Cano
Tatiana López Saldarriaga
Miguel Ángel Rave Rojo
Jesús Antonio Carmona Vélez
Carlos Alberto Velásquez Echeverry
Rubén Darío Londoño
Wilson Zapata Carvajal
Luis Eduardo Giraldo Ospina

CÓDIGO: CP-RC-03
ACTA No 106 DE SESIÓN ORDINARIA DEL 25 DE JULIO DE 2019

El sr. secretario manifiesta al sr. presidente que hay quórum decisorio

A continuación, el Sr presidente declara abierta la sesión y pone en consideración el orden día, siendo este aprobado por la plenaria.

4. Consideración y aprobación del acta.

Acta de sesiones ordinaria No 105 del 24 de julio de 2019.
El Sr Presidente pone en consideración el acta No 105 de 24 de julio del 2019 enviada con anterioridad a los correos de los concejales. Es aprobada por la plenaria.

5. Control político a las actuaciones administrativas y operativas realizadas por la empresa de Serviciudad para dar cumplimiento a las metas del "plan de desarrollo 2016-2019 Dosquebradas compromiso de todos" con fecha de corte al 30 de junio de 2019.

Intervención HC James Castaño Castaño – presidente: Buenos dias honorables concejales, un saludo al doctor da pena y su equipo de trabajo, lo invitamos a la mesa principal como hoy es control político primero interviene usted y luego los concejales.

Intervención Dr. José Fernando Dapena- Gerente Serviciudad: Buenos dias honorables concejales...

Se reconoce la presencia del HC Duván Murillo Grajales

...Voy a iniciar con la exposición y voy a empezar con los tres servicios que presta la empresa, acueducto hemos empezado la fase una para traer agua al municipio, sabemos que en fuentes alternas ya tenemos el uso de agua de los 200 litros por segundo del rio san José, Restitución de la Conducción número 1 con la cual se trae el Agua desde Empocabal, Inicio fase 1 Macro proyecto Santa Helena -San Joaquín, Restitución, Rehabilitación y expansión de 9.552.32 metros lineales de redes, 12 tanques estacionarios de 2000 litros, tenemos las siguientes fuentes alterna, por Resoluciones expedidas por la CARDER, otorgando concesiones de agua: 200 l/s Sa José y 80 L/s – San Joaquín Santa Helena , en estos momentos tenemos los, Tanque de almacenamiento elevado la Giralda – 750 m3 By Pass para bombeo - zonificación red de distribución abastecida por el tanque, Tanque de almacenamiento vereda Sabanitas Apoyo tanque Asul – 500 m3, Automatización y Control de macromedidores con sistema de telemetría, salida planta Empocabal - Villa Santana y tanques de almacenamiento, además sensores de nivel en

tanques, Impermeabilización de Tanques Giralda 1-2 - Romelia 1 – Libertadores, Estudio NSR Tanques Giralda 1 y 2, Romelia 1 y 2, San Diego, con las fuentes de financiación tenemos que con recursos propios se ejecutó 8,091 millones que corresponden a un 76%, con recursos del SGP se ejecutó 2,555 millones con un porcentaje de 24%, con recursos del IDM se ejecutó 24 millones con un porcentaje del 0,2%, para un total de recursos ejecutados de 10,671,479, 870, presenta el resumen de la gestión e inversiones desde el 2016 hasta junio de 2019, Expansión, restitución, rehabilitación de 8.569.5 metros lineales de redes de alcantarillado, Firma Carta de intención, macro proyecto Saneamiento Hídrico Otún Consota, (MVCT, KFW, Serviciudad, A y A, CARDER, Gobernación, Alcaldía Ddas y Pereira) CONPES 3948 incluyendo a Dosquebradas en el Macroproyecto de la PTAR, Compra Camión, Obras de mitigación del riesgo en 7 descoles de alcantarillado, presenta el semáforo de cumplimiento, las fuentes de financiación son las siguientes, recursos propios con una ejecución de 12382 con un 58%, SGP 2811 CON EL 13% CARDER 3207 CON EL 15% y de la gobernación 2918 con un 14% para un total de 21.319.631.748 de pesos...

Se reconoce la presencia del HC Robert Sánchez Osorio

...Aseo tenemos 6 barredoras de empuje, 45 carros papeleros, 4 vehículos de recolección de aseo – 3 de 25 Y3 y 1 de 17 YD 3Aplicación nuevo marco Tarifario acueducto, alcantarillado y aseo con la ejecución de las nuevas actividades de limpieza urbana Corte de Césped 440.000 M2 mensuales, Poda de árboles 1.708 mensuales, Lavado de vías y áreas públicas 233 m2 al año, y tenemos un Plan de contingencia acueducto, alcantarillado, aseo y Plan de contingencia calidad del agua.

En formalización laboral en el año 2016 teníamos 88 personas aseo (2 jefes de cuadrilla, 10 conductores, 34 recolección, 42 barrido) y para el Año 2017 teníamos 38 personas (23 acueducto, 15 alcantarillado) para un Total 126 personas Actualización de la base de datos comercial de 3.692 suscriptores Aseo – Facturación anual aproximado $500.000.000, 2.000 suscriptores Acueducto y alcantarillado, Cargos Fijos un aproximado de $ 168.648. 000.

Se reconoce la presencia del HC Manuel Leonel Rojas Hurtado.

... quiero terminar diciendo que la empresa Serviciudad su deuda publica hoy es de cero pesos, presenta tabla de la deuda publica donde aparece la cifra cero, gracias señor presidente, quedo atento a cualquier inquietud

CÓDIGO: CP-RC-03
ACTA No 106 DE SESIÓN ORDINARIA DEL 25 DE JULIO DE 2019

Intervención HC Robert Sánchez Osorio: Gracias presidente, un saludo para los honorables concejales y un saludo a los invitados, son varias la inquietudes que tenemos, quiero preguntar si ¿hay proyección de comprar nuevos recolectores?, como ya no hay deuda de recolectores se hace necesario adquirir nuevos recolectores por el crecimiento de la ciudad, si la comuna 1 y 5 siguen en crecimiento y una vez entreguen las 25 mil viviendas estas necesitaran recolección de basuras, lo segundo es quiero conocer a profundidad para cuando se va a entregar la planta de tratamiento de agua, en el 2016 yo hable de la necesidad de esta planta y fui mucho mas profundo que debimos hacer un estudio a los acueductos comunitarios, ¿y en que sito exacto va quedar la planta de tratamiento? y cuando se comience a construir me gustaría que nos invitaran, quiero saber ¿en qué hemos avanzado cuantos metros de tubería han instalado?, también quiero saber que medidas toman cuando el contratista hace el rompimiento de la vías y como se garantiza que el contratista deje las losas en buen estado, ejemplo en los Alpes tenemos una losas nuevas y ya hicieron la apertura de la mismas entonces que va hacer Serviciudad para que el contratista deje la vía en buenas condiciones y si seguimos bajando tenemos el barrio el diamante que no tiene más de 6 meses, que bueno seria que nos contara el evento que se logro superar en primavera azul, san diego, altos de la capilla y es bueno que los ciudadanos tengan la seguridad que estamos creciendo y por último en que hemos avanzado con los colectores transversales con los constructores, porque debemos garantizar cuencas hídricas limpias, después del centro vida nuevo bajamos y encontramos una maqueta de un nuevo proyecto justo dentro del predio nace chispas entonces que estamos haciendo con e manejo de aguas negras para no contaminar esa cunca hídrica, esa son las inquietudes meda mucha alegría saber que ya pagamos los recolectores, es muy bueno que serviciudad este participando en la PETAR regional eso es demostrar que Serviciudad está haciendo las cosas bien.

Intervención HC Manuel Leonel Rojas Hurtado: Gracias presidente un saludo para ale doctor Dapena y concejales, e primer teme en el sentido de lo que habal el concejal Robert, la empresa interviene el pavimento de las calles y deja calles en mal estado, por el sector de Postobón un cuadra más arriba de zuitama ustedes intervinieron un losa y la dejaron dañada yo lo notifique no lo hicieron, con dos bultos de cementos los arreglan, ene l sector de latos de Santa Mónica usted hizo una visita sobre a tubería de un colector de aguas servidas, en estos momentos esta aguas están socavando la rivera de la quebrada, que planes de alcantarillado hay para contrarrestar las inundaciones en el municipio y cómo van a generar esa problemática, en el tema de la nuevas urbanizaciones que llegan quiero preguntarle si al día de hoy Serviciudad ¿tiene la capacidad de suministrar el agua?, lo que quiero tambien preguntar cual es el

porcentaje del incremento de tarifas por año, quiero preguntar si Serviciudad está estudiando el mínimo vital como lo hace Pereira.

Intervención HC Luis Eduardo Giraldo Ospina: Un saludo muy especial para el equipo de trabajo de Serviciudad, son cuatro puntos que tengo, hay una pequeña pelea por el hueco que está en Milán hemos hecho la tarea y dicen que el responsable es Serviciudad este hueco está a la entrada del único si seria bueno poderlo tapar, la empresa esta trabajando bien pero no se hasta que punto el personal debe ser de Manizales, viendo las tasas de desempleo de Dosquebradas podemos tener la obra de mano de Dosquebradas, en la pradera tenemos otro hueco porque los propietarios de las viviendas están interviniendo las losas de pavimento para poder entrar la acometida de agua a sus viviendas, me parece que están dejando vías remendadas en e municipio uno hace la denuncia lo primero que dicen que el culpable es Serviciudad, la norma dice que la intervención debe dejarla secar como mínimo 20 dias pero no es así intervienen y al segundo día ya empieza a ser utilizada, gracias presidente.

Intervención HC Wilson Zapata Carvajal: Gracias presidente, un saludo a los honorables concejales, doctor Dapena, quiero hacer dos preguntas primero sobre la cuenca de frailes de la quebrada cristalina ahí se venía adelantando un proyecto para una planta de tratamiento entonces le quiero preguntar ¿cómo va ese proyecto?, y lo otro es cómo va el proyecto de santa rosa quienes le entregaron la concesión a serviciudad, en la sesión con Empocabal tratamos el tema del arsénico y ellos dicen que ya lo tenian controlado, esos dos proyectos nos generan expansión, independencia y tranquilidad para a ciudad, en el futuro vamos atener problemas con la cuencas hídricas por la ola invernal por la construcción en la zona rural y por el crecimiento urbanístico.

Intervención HC Robert Sánchez Osorio: Doctor Dapena quisiera también saber si Serviciudad está pensando sacar un proyecto acorde a la norma en separación en la fuente, se eta pensando en los incentivos con los ciudadanos, ya hay una estrategia para poder iniciar en la separación en la fuente para bajar las toneladas de basuras y garantizar impactos en el medio ambiente, segundo referente a las cestas de basuras quiero saber si hay un proyecto para esto cuantas se van instalar en que sector as van a instalar, tengo otras inquietudes con las rutas de los escobitas no se si es posible poder tener en la avenida simón bolivar los fines de semana los escobitas recogido las basuras, entendiendo que esto genera un sobre costo pero la ciudad estar limpia, también quiero saber que actividades se pueden hacer con la policia nacional para identificar los establecimientos de comercio que ayudan a ensuciar la ciudad, podríamos identificar que en olímpica se está dando un foco de basuras, cuando examinamos la basura

nos damos cuenta que son de comidas rápidas, entonces será fácil identificar de quien es, entonces quiero saber si hay una estrategia para poder interponer comparendos de código ambiental, si implementamos esta estrategia podríamos tener una ciudad mas bonita, yo participe en una jornada de limpieza en bicicletas encontramos en la vía rural mucho plástico, no sé cómo se podría integrar a la ciudadanía para poder limpiar el sector rural.

Intervención HC James Castaño Castaño – presidente: sé que en Serviciudad se hacen las cosas muy bien y para a corporación es satisfactoria saber que las cosas van bien, hay reportes de la comunidad que debemos hacerlos llegar, hace unos dias llegaron quejas de la pradera y santa Mónica donde pedían que se limpiara los sumideros por las contantes inundaciones que se están dando, entonces le solicitaría que enviara su personal para que mantenga limpio los sumideros, por otro lado hay problemas en la capacidad de muchos tuberías, aquí expusieron que había un tubo que tenia 30 pulgadas y en un lugar se reducía a 12 pulgadas y esto estaba causando un problema gravísimo, no se si usted conoce en que lugares, pero la gente esta preocupada, usted argumenta que las aguas lluvias no le pertenecen las agua lluvias, pero yo tengo un documento donde dice que los responsables de las aguas lluvias son ustedes den el transcurso de día se lo are llegar, por lo general usted esta bien, lo segundo es saber si el agua de Dosquebradas tiene brote de hepatitis, quiero saber si ya se solucionó el problema o hay que tener cuidado al consumir el agua,

Intervención Dr. José Fernando Dapena- Gerente Serviciudad: Aquí tenemos varias preguntas que requieren un análisis voy responder las que pudo y le voy a pedir tres das para responder por escrito, puedo adelantar que en 18 meses estará llegando agua de santa Elene y san juan estas quebradas están en la parte baja de santa rosa a empezamos la primera fase, la obra está protegida con pólizas y le voy hace allegar el documento del macro proyecto y antes de terminar el año los voy a invitar para que conozcan la planta, en materia de colectores les voy a enviar también un documento, le voy aponer el cuidado espacial con la quebrada minas, lo del concejal Manuel apenas salga de la sesión les voy a poner cuidado al tema de las losas, el tema de los sumideros se nos esta tapando por las bolsas de popo de los animales y por cualquier aguacero nos inundamos, estamos haciendo el recorrido de limpieza de sumideros por la ciudad, les voy a dar un informe por escrito de que capacidad tiene la empresa para poder dar agua a las nuevas viviendas y los macro proyectos a trabajar para que la ciudad no tenga problemas de agua, vamos hacerles llegar al concejal Manuel el comportamiento de las tarifas pero quiero hacer énfasis que una dela tarifas mas baratas de Colombia la tiene Dosquebradas, las tarifas es pensando en un tema social, en tema del mínimo vital les are llegar el documento donde especificamos

como se da el mínimo vital y vamos hacer una mesa de trabajo con Pereira para saber que podemos hacer, conejal Luis Eduardo no hay ningún problema voy aponerle a tención a los huecos, en temas de poda el próximo año estará en cabeza de a empresa, la rocería si la debemos seguir subcontratando, tenemos que regularizar las cometidas de las viviendas y ustedes tiene la razón que están dañando las vías, estamos estudiando la viabilidad de tener el proyecto de separación en la fuente, es importante poder impactar la vista simón bolívar los fines de semana, estamos pensando que a partir de noviembre vamos tener rutas nocturna de barrido, estamos dejando la posibilidad el próximo años la compra de un nuevo compactador, presidente tenemos total cuidado con los sumideros dela pradera, la reacción del colector en la popa y valer estamos trabajando porque tenemos un privado que no deja continuar con el proceso de construcción, en la factura no estamos cobrando las aguas lluvias, las demás inquietud propongo presidente que me deje enviaras por escrito.

Intervención HC James Castaño Castaño – presidente: Me preocupa demasiado el asunto que trata los concejal Robert y Luis Eduardo, nos preocupa que tengamos una calles bonitas y llegue un propietario y las rompa para meter una cometida entonces debemos regular que cuando se pavimente una calle, se planifique las redes de agua potable porque cuando alguien necesita el agua de Serviciudad va rompiendo la calle, debemos aplicar la ley a quien hace esto pero cuando se ponga el pavimento si se debe proveer las redes de agua, ejemplo ustedes deberían exigir un mínimo de pulgadas de agua para evitar estos daños en la vías, en lo que corresponde a recorridos nocturnos de recolección en muchas ocasiones nosotros lo hemos propuesto en la avenida simón bolívar, los negocios que operan por la avenida después de cerrar botan la basura en la calle y luego los drogadictos la dispersan, en cuanto a la PETAR quiero saber si los recursos aun están garantizados, esperamos que el año entrante continúen los recursos.

Intervención HC Manuel Leonel Rojas Hurtado:: omití algo, con complacencia es tuve en la manzana 24, 25 y 26 del campestre A, en una socialización que hicieron unos ingenieros sobre un colector que se va construir en el sector, nos estuvieron explicando el alcance de la obra y me parece magnifica, después de 9 meses que se realice esta obra tendremos una quebrada limpio inclusive podemos volver a depositar peces, no solamente las preguntas que le hice sino que también reconozco su labor.

Intervención HC Robert Sánchez Osorio: Los colectores transversales, en el sector el refugio lo tenemos conectado con un Colector transversal, pero siguen habiendo vertimiento de aguas servidas en la quebrada entonces quiero que le pusiéramos cuidado, en el sector de los altos de la capilla se viene haciendo un salpique en la vía, entonces quiero saber si lo está haciendo Serviciudad o es otra empresa,

entonces si es bueno que expliquemos si son ustedes para que no se vayan a generar ningún tipo de problema por eso si le pido que hagan la socialización.

Intervención Dr. José Fernando Dapena- Gerente Serviciudad: presidente voy hacer llegar toda la información correspondiente a las inquietudes, me voy a reunir con los contratistas para hacer la socialización de las obras que se viene adelantando en el municipio y que la comida desde tranquila porque es un beneficio para la ciudad, y que las intervenciones que hacemos las dejamos igual o mejores.

Intervención HC James Castaño Castaño – presidente: en Serviciudad hacemos cosas muy buenas entones falta difundir, sabemos que sanate lena comienza a funcionar desde diciembre, pero la ciudadanía no lo sabe.

Intervención HC Robert Sánchez Osorio: es muy importante que quede en el acta, para que nos diga que el agua de dosquebradas no tiene contaminación con hepatitis A, es bueno saber ¿si dosquebradas tiene o no tiene hepatitis A?

Intervención Dr. José Fernando Dapena- Gerente Serviciudad: Con relación a la hepatitis A, este proceso inicia en el mes de enero donde se dio los primero brotes, estos se dan en Pereira y Dosquebradas, la secretaria de salud departamental dijeron que había hepatitis en Dosquebradas y Pereira, nos reunimos con la secretaria de salud creamos un plan de acción para enfrentar esta situación, llevamos acabo una serie de actividades, esto permitió que por un control riguroso para el mes de junio ya tenemos cero casos de hepatitis A, las características de los brotes de hepatitis A de Pereira son diferentes a las de Dosquebradas, nosotros como empresa queríamos tener un control de hepatitis A pero el Instituto Nacional de Salud dijo que los únicos que podían hacer el proceso de hepatitis A eran ello, ya comenzamos hacer las tomas de muestra para que el instituto vuelva y haga los estudios para poder hacer el cierre del brote, ara dejar claro que no hubo la identificación porque se dio el brote de hepatitis a.

Intervención Dr. José Fernando Dapena- Gerente Serviciudad: En Dosquebradas se dieron 11 casos, hicimos el estudio de que empresas llegaba el agua, de Serviciudad había 5 casos de, 3 por Acuaseo y 3 por acueductos comunitarios, esto quiere decir que el brote no surge por el consumo de agua.

6. **Informe de comisiones permanentes y accidentales**

CÓDIGO: CP-RC-03
ACTA No 106 DE SESIÓN ORDINARIA DEL 25 DE JULIO DE 2019

Intervención HC Jesús Antonio Carmona Vélez: Para recordarle a la comisión accidental que hoy vamos a estar en los juncos a las 2:00 P.M y de igual manera extenderles la invitación a los demás concejales.

Intervención HC German Eduardo Londoño López: Gracias presiente, para informarle a la comisión tercera que el día de mañana no nos reuniremos en Boca Canoa, queda aplazada por una situación que surgió con la DIGER, una vez se logre concretar con la DIGER volveremos a convocar la comisión.

7. lectura de comunicaciones

No hubo lecturas de comunicaciones

8. proposiciones

No hubo proposiciones

9. Varios

Intervención HC Manuel Leonel Rojas Hurtado: Gracias señor presidente, nosotros hemos tenido un problema con el tema habitante de calle y hemos querido encontrarle solución, me encontré con la siguiente situación una empresa que requería un servicio de un joven, resulta que el joven cuando está presentando su documentación, el joven hace todo el proceso presenta la documentación y la empresa le exige un examen orina, le aparecen residuos de marihuana, entonces la empresa termina el proceso de vinculación al joven, entonces hay queda una pregunta en el aire nosotros tenemos un problema de 380 habitantes de calle consumidores de droga, más los jóvenes que están viviendo en su casa y consumen, entonces ¿cuál es la posición que es lo que tiene que hacer las empresas frente a este tema?, coger un joven que quiere trabajar y que tiene un consumo ocasional entonces lo están señalando y lo están apartando del proceso legal como lo hizo esa empresa, o la empresa tiene que vincularse a un proceso por la administración municipal para contribuir a la mejora, y la mejora real es a coger a esas personas que se rehabilitaron y que cambiaron su vida, me parece que es un debate importante que debemos hacer, cuando el tema de habitantes de calle invitemos al doctor John Jairo Jiménez y los empresarios para saber que hacer, muchas gracias presidente

CÓDIGO: CP-RC-03
ACTA No 106 DE SESIÓN ORDINARIA DEL 25 DE JULIO DE 2019

Intervención HC Luis Eduardo Giraldo Ospina: Gracias señor presidente, la avenida Simón Bolívar sigue llena de huecos, ayer me tocó un trancón en santa Mónica y ningún agente de tránsito haciendo el control, gracias presiente.

Agotado el orden del día y siendo las 090: 17 a.m. el Sr. presidente levanta la sesión ordinaria y convoca para próxima sesión, el viernes 26 de julio de 2019 a las 08:00 a.m.

JAMES CASTAÑO CASTAÑO
Presidente

HÉCTOR JAIME TREJOS MONTOYA
Secretario General.

Consolido: Danilo Moreno Murillo